



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Référence	<b>0240</b>
Prix	<b>483 000 €</b>

Callas

Maison à vendre (83830)

Magnifique situation, pour cette villa traditionnelle, datant de 1991, comprenant une villa principale de 112m<sup>2</sup>, d'une Dépendance de 34m<sup>2</sup> et d'un garage de 24m<sup>2</sup> . Sur un très agréable terrain clos, de 2504m<sup>2</sup>, arboré de nombreux oliviers. Situé à 550m du centre village, dans un quartier calme et offrant une très jolie vue Dégagé . La villa de 112m<sup>2</sup> comprend :hall d'entrée avec wc séparé - double séjour ( salon et salle à manger ) avec cheminé insert - cuisine équipé ( accès à deux agréables terrasses ) - 3 chambres - 1 salle de bains . Une Dépendance équipé de 34m<sup>2</sup>. Annexes :garage - ...

*Magnificent location for this traditional villa dating from 1991, comprising a main villa 112sqm , an independent apartment 34sqm and the garage 24sqm. Set in 2504sqm of enclosed grounds planted with olive trees. Situated 550 M from the village centre, in a quiet area with lovely open views. The villa comprises :entrance hall with separate wc - double living room (lounge and dining room) with fireplace - fitted kitchen (access to two pleasant terraces) - 3 bedrooms - 1 bathroom. Independent apartment comprising :living room with open-plan fitted kitchen - attic mezzanine - 1 shower room - 1 ...*

## AZUR EUROPEENNE REAL ESTATE

18 rue de L'hospice - 83440 SEILLANS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

