



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>112 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>M0186</b>
Prix	<b>330 000 €</b>

Callian

Maison à vendre (83440)

Votre agence l'immobilier chez cecile vous propose à la vente au coeur du village de callian, cette authentique maison de village rénové, d'environ 97 m2 loi carrez (112m2 en surface habitable) avec sa terrasse tropezienne offrant une vue panoramique. De type 3/4 pièces, elle se compose en rez-de-chaussé, d'une chambre avec salle de bain et wc, d'un bel espace bureau d'environ 11m2 et d'une buanderie. Au premier étage, vous trouverez une vaste cuisine équipé et ouverte sur le coin repas, une suite parentale avec douche et wc. Enfin, au dernier étage, un séjour lumineux d'environ 20m2 avec cheminé donnant sur la tropézienne d'environ 12m2. Double vitrage, climatisation reversible, façade en pierre, stationnements à proximité, tout à l'égout, faible taxe foncière et pas de charges de copropriété. Prix de vente: 330 000eur frais d'agence inclus (honoraires charge vendeur). Pour plus de renseignements contactez sans tarder votre agence l'immobilier chez cecile au 06 12 09 17 06.

## L'IMMOBILIER CHEZ CECILE

3 boulevard de Turrettes - 83440 FAYENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

