



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>88 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6188-S25</b>
Prix	<b>349 000 €</b>

Calvisson

Maison à vendre (30420)



Nous vous invitons à Découvrir cette charmante maison rénové, une très belle opportunité sur ce secteur prisé, proche de nîmes et à quelques minutes de toutes les commodités de calvisson. Dès l'arrivé à cette adresse quelque peu secrète, vous serez séduits par le calme et l'ambiance ressourçante du lieu. l'entré de la propriété se fait par le jardin intime, Véritable petite bulle de nature offrant une piscine pour de beaux moments de Détente en famille ou entre amis. l'intérieur présente une distribution originale des espaces sur 88 m2 : une jolie pièce de vie ouverte sur la terrasse, une cuisine indépendante et trois chambres dont deux suites, chacune équipé de sa salle d'eau privative. l'une des suites (en souplex avec entré indépendante) pourrait être aisément DéDIé à la location saisonnière, à un bureau ou à une profession libérale, offrant ainsi une polyvalence appréciable. Pratique et fonctionnelle, la maison est équipé d'un poêle à granulés et d'une climatisation réversible, pour un confort optimal tout au long de l'anné. Elle dispose également d'une place de parking et d'un petit local de rangement. Assurément une belle opportunité à ne pas manquer! Classe energie : C / ...

## ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES