



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Référence	<b>SR1-108</b>
Prix	<b>1 299 000 €</b>

# Capbreton

## Maison à vendre (40130)



Niché dans un cadre enchanteur, cette superbe maison contemporaine de 180m<sup>2</sup> offre des prestations haut de gamme. Entièrement rénové avec goût, elle propose un cadre de vie unique. Au Cœur d'un magnifique terrain de près de 6000m<sup>2</sup>, riche en surprises, cette villa combine modernité et confort. Le premier niveau présente une spacieuse et lumineuse pièce à vivre avec cuisine ouverte et accès aux extérieurs, trois chambres dont une suite parentale, ainsi qu'une salle de bains supplémentaire. Le rez-de-jardin offre un espace indépendant comprenant une quatrième chambre avec salle d'eau, une vaste buanderie et un garage. Une belle piscine et son pool house agrémenteront vos après-midis ensoleillés, promettant des instants de Détente Mémorables. À quelques pas des plages, à 10km de capbreton et à proximité immédiate de toutes les commodités, cette villa d'exception est à Découvrir sans attendre. Prix de vente : 1 365 000 euros honoraires charge vendeur pour plus d'informations contactez manon solcaagent commercial indépendant rsac : 753414143 rcp : aaci/15223/18787dpe C (178) et ges a (5) les informations sur les risques (naturel, miniers, technologiques) auxquels ce bien est exposé sont ...

## **COLDWELL BANKER SURFIN' REALTY**

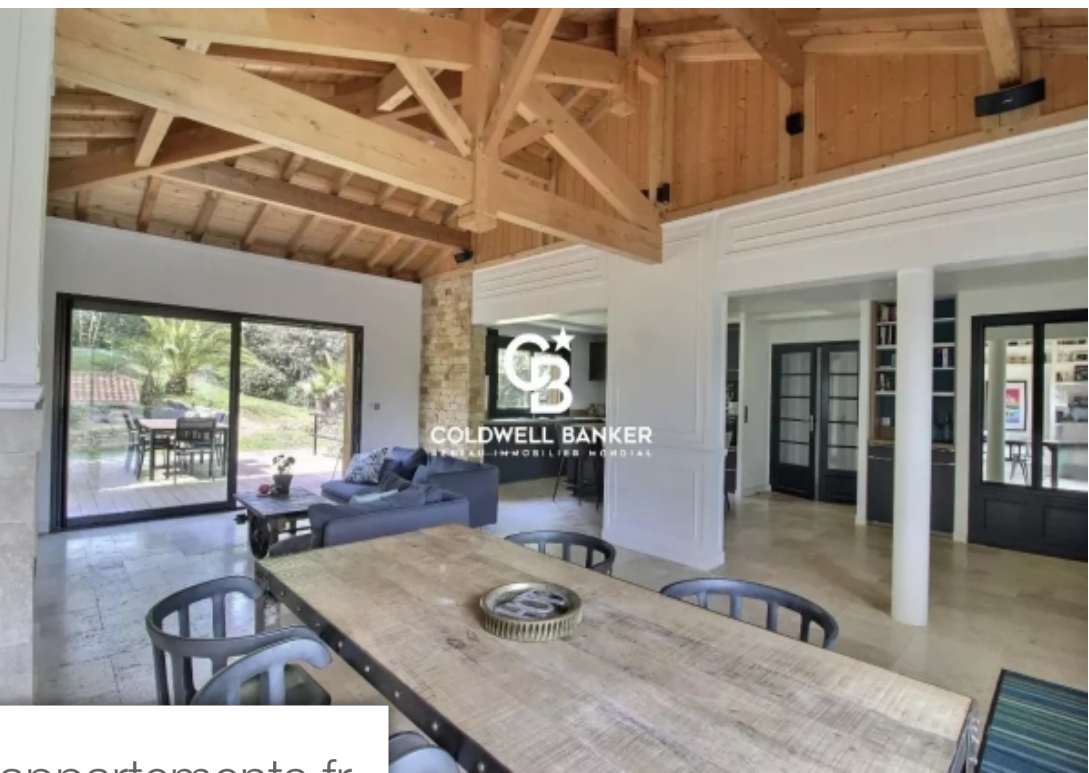
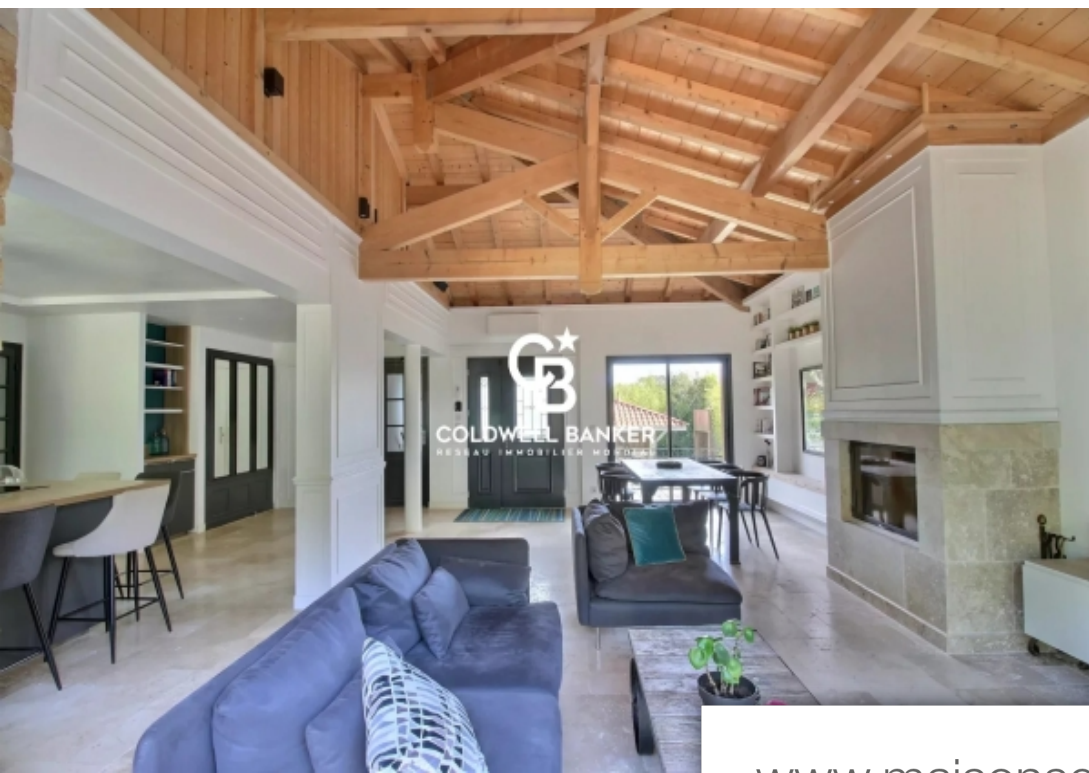
844 avenue du Touring Club de France - 40150 SOORTS-HOSSEGOR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

