



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>6 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>180 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>1989</b>              |
| Prix       | <b>230 000 €</b>         |

Carcassonne

Maison à vendre (1 1000)

Carcassonne - villa élégante des années 60 dans un cadre paisible. Sur 180 m<sup>2</sup> et deux niveaux, cette villa sur un terrain de 437 m<sup>2</sup> offre intimité et tranquillité. Au rez-de-chaussé : grand garage, chaufferie-buanderie pratique, et deux chambres avec cabinets de toilette. À l'étage : entré raffiné, salon surélevé, salle à manger avec cheminé, balcon/terrasse, cuisine aménagé, deux grandes chambres, salle de bains et wc indépendant. Double vitrage, chauffage central au gaz. Un environnement calme, quelques rafraîchissements à prévoir pour révéler son potentiel. Olivier baudrin (ei) agent commercial - numéro rsac : 422 653 790 - carcassonne.

## NESTENN CARCASSONNE - R. CHAYLA IMMOBILIER

76, allée d'Iéna - 11000 CARCASSONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

