



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>149 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM - 764</b>
Prix	<b>849 000 €</b>

# Carnoux-en-Provence

## Maison à vendre (13470)

Sur les hauteurs de Carnoux, dans une rue très calme et résidentielle profitant d'une vue très belle et dégagée avec une petite vue mer à l'horizon, à proximité d'écoles et non loin de commerces, villa de 149m<sup>2</sup> entièrement rénovée à l'intérieur, surplombant une terrasse avec une superbe piscine de 10X5m, une cuisine d'été et un terrain de pétanques sur une parcelle de 1000m<sup>2</sup>. Epousant le relief, cette villa comprend 3 niveaux. Le niveau principal comprend une très belle pièce à vivre avec un poêle à granules s'ouvrant par de larges baies vitrées sur des terrasses ou le jardin, se poursuivant par une cuisine donnant sur une terrasse couverte et une buanderie. A l'étage supérieur : une suite parentale avec dressing et salle de douche s'ouvrant sur sa terrasse privative au sud, un WC séparé et une mezzanine pouvant être utilisée en bureau donnant sur une autre chambre et une salle de douche. A l'étage inférieur, donnant sur une terrasse, une troisième chambre avec sa salle de bain en suite, un WC et une pièce pour le rangement. Deux places de stationnement complètent cette maison idéale pour une famille. Montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1140EUR et ...

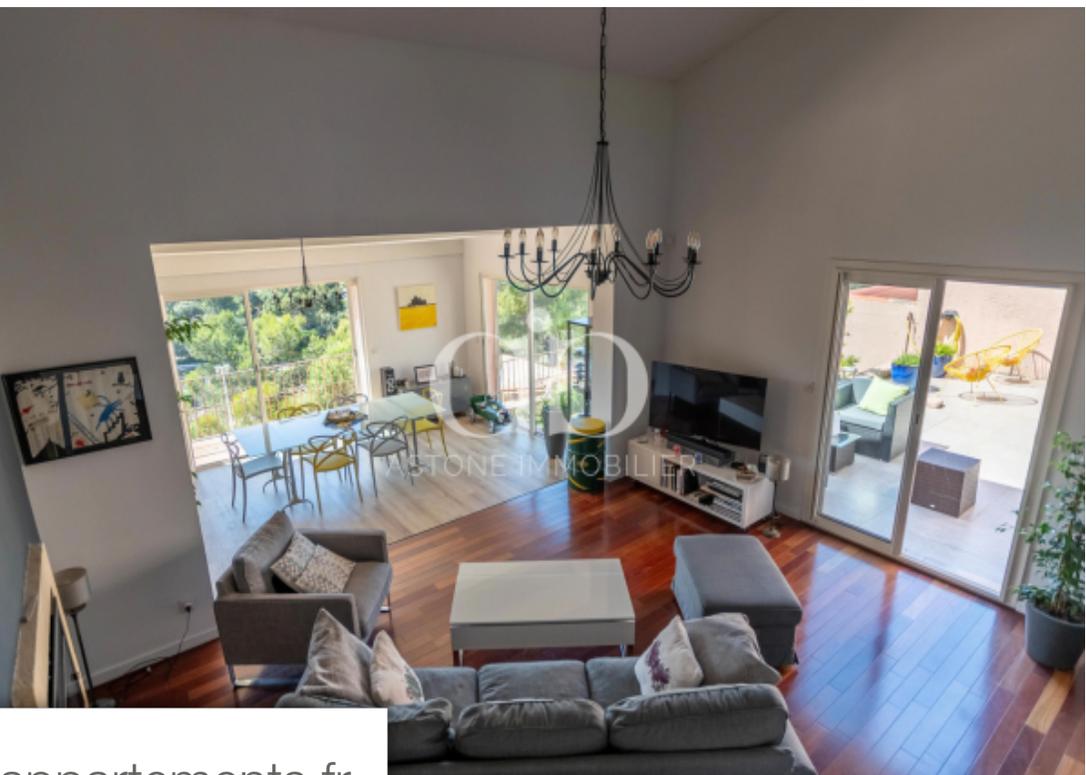
## **ASTONE IMMOBILIER**

11 TRAVERSE DU SOLEIL - 13260 CASSIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

