



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>174 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1424</b>
Prix	<b>699 000 €</b>

# Carry-le-Rouet

## Maison à vendre (13620)

Carry le rouet centre-ville et port à pied, accès autoroutes aisé dans environnement résidentiel. Grande maison de caractère des années 50 avec extension plus récente d'une qualité de construction remarquable. Actuellement aménagé en 2 appartements (100m<sup>2</sup> et 74m<sup>2</sup>) distincts qui peuvent aisément être réunis pour en faire une maison familiale. Piscine possible. En rez-de-chaussé de 74m<sup>2</sup> vous trouverez une entrée accueillante qui vous Mène vers un salon exposé sud-est. À Côté, une cuisine fermé, une charmante antichambre vous guide ensuite vers une confortable chambre, une seconde chambre vient compléter l'ensemble. Vous trouverez également une salle d'eau éLégamment aménagé, ainsi que deux wc séparés. l'étage de 100m<sup>2</sup> se compose ainsi : un salon cathédrale vous accueille, offrant un espace de vie exceptionnellement spacieux. Vous y Découvrez également une cuisine fermé, une chambre confortable, une salle d'eau, et un dressing ajoutent une touche de praticité. Un wc séparé complète les aménagements de cet étage. De plus, une mezzanine ouverte sur le séjour abrite un espace bureau fonctionnel ainsi qu'une deuxième chambre d'ami. Elle peut également convenir à un investisseur pour ...

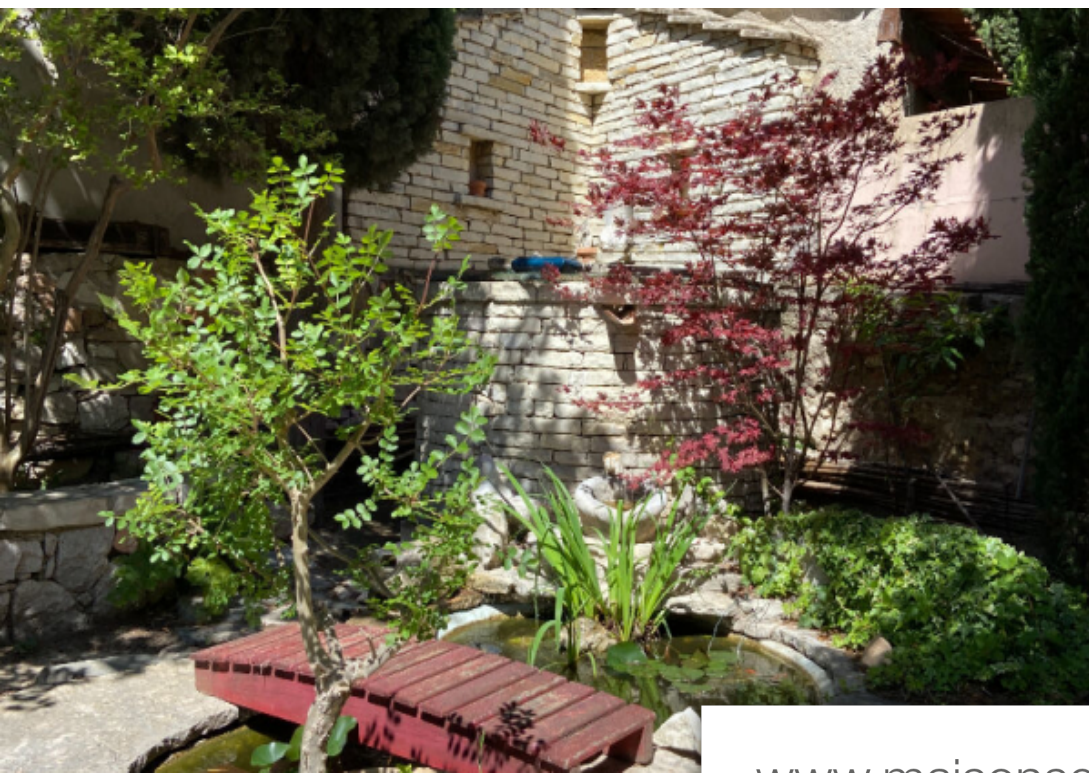
## L'AGENCE D'AIX EN PROVENCE

6 COURS MIRABEAU - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

