



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>102 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83728865</b>
Prix	<b>97 000 €</b>

Coursan

Maison à vendre (11110)

Cimm immobilier vous propose à la vente cette charmante maison de village situé à coursan d'une superficie habitable de 68m<sup>2</sup> plus 34 m<sup>2</sup> en mansardé au second, soit 102m<sup>2</sup> au total, 3 chambres. Cette maison est composé d'une pièce à vivre avec cheminé, d'une cuisine équipé, d'une salle d'eau, 3 chambres (2 au 1er et une grande au 2ème), et 2 wc (-rdc et 1er). Toutes menuiseries changées double vitrage, ravalement façades très récentprix: 97.000€pour plus d'informations et/ou visites, veuillez nous contacter au 04 68 75 94 25 ou au 06 12 55 01 13 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 959€ ~ 1297€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - rcs 82882892100019 - non-Détention de fonds

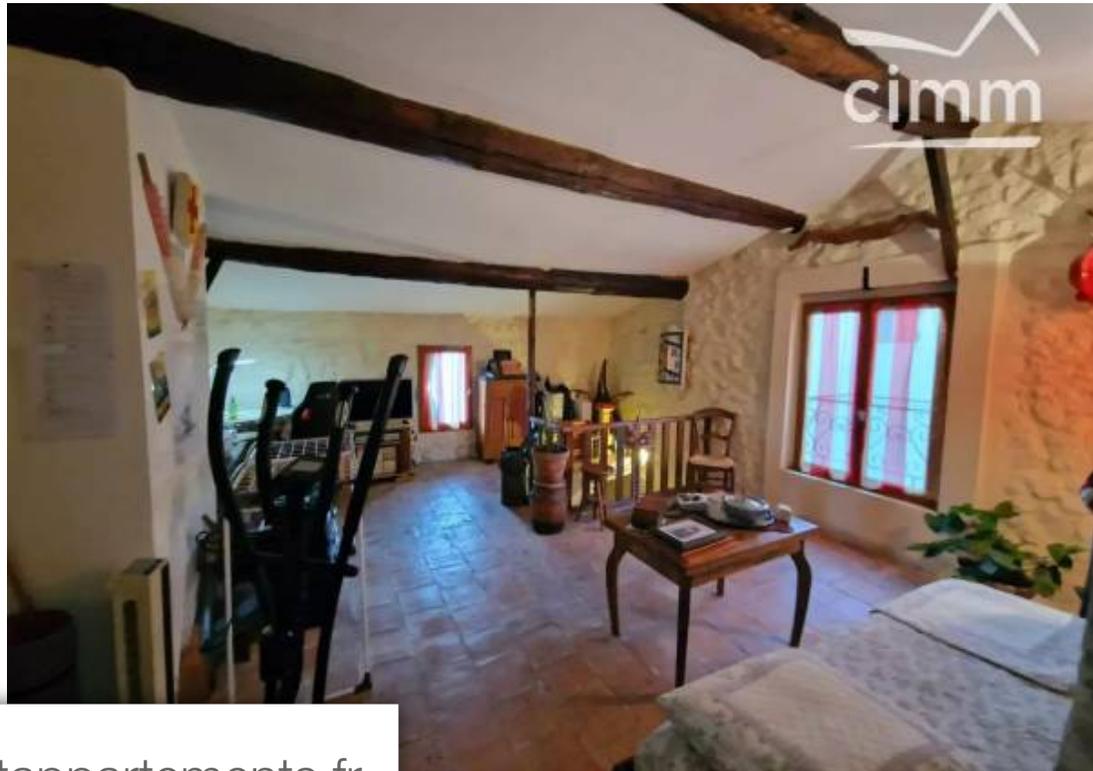
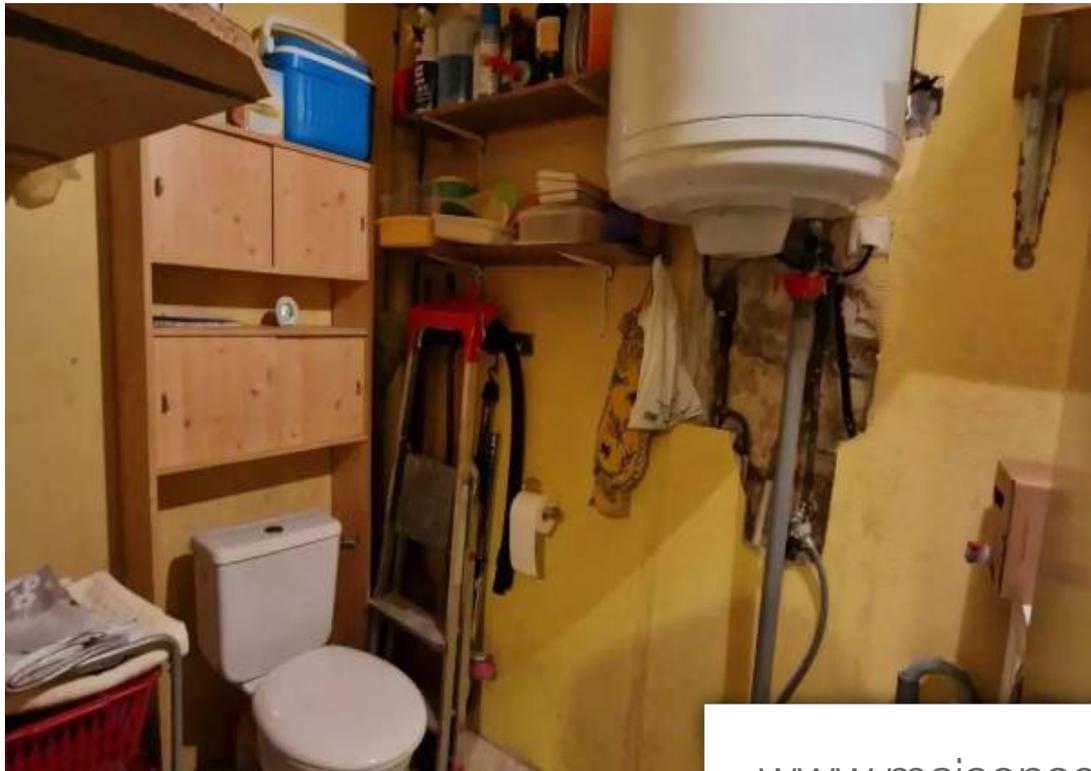


**CIMM IMMOBILIER ST PIERRE LA MER/NARBONNE PLAGE/GRUISSAN/CO**  
77 rue des argonautes, les baraquiers St Pierre la mer 11560 - 11560 ST-PIERRE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

