



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>900893bx</b>
Prix	<b>550 000 €</b>

Creon

Maison à vendre (33670)

Entre-deux-Mers secteur Créon, cette ancienne métairie de 200m<sup>2</sup> du XVe siècle se situe dans un environnement champêtre. Modernisée dans le respect de son architecture d'origine (poutres apparentes, moellons, niches, cheminée...), elle constitue une belle et confortable résidence principale de 8 pièces principales dotée de 5 chambres dont une au rez-de-chaussée. Grâce à son jardin arboré, ses deux terrasses, sa piscine, cette demeure peut également devenir un très agréable lieu de vacances. Prix de vente : 550 000 euros Honoraires charge vendeur Classe énergie : D Classe climat : B Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 630 euros et 3 610 euros par an. Prix indexés au 1er janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



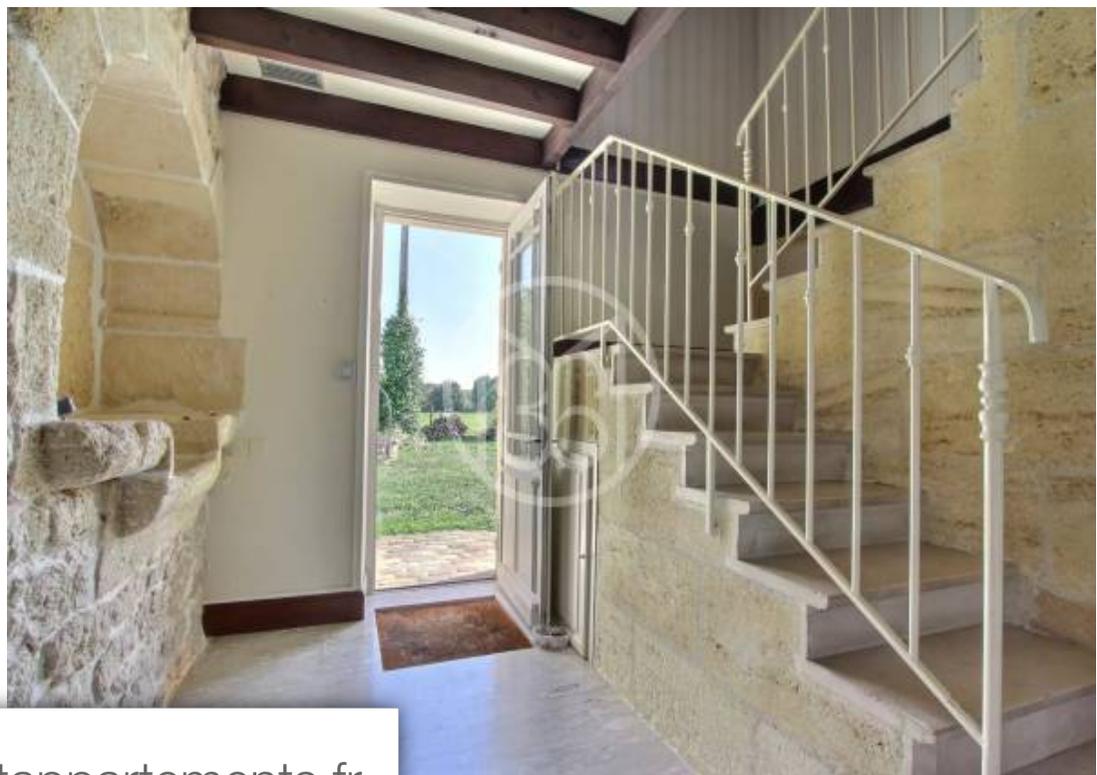
## MERCURE FORBES GLOBAL PROPERTIES BORDEAUX-AQUITAINE

10, Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

