



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>138 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DR3175</b>
Prix	<b>638 000 €</b>

Draguignan

Maison à vendre (83300)

Exclusivite ! Cette maison moderne est situ e dans un quartier calme à proximité des commodités et des écoles. Elle est compos e d'une grande pi e à vivre lumineuse avec son poêle à granules ouverte sur une cuisine am nag e et  quip e qui crée une atmosphère conviviale et chaleureuse, parfaite pour recevoir famille et amis. Le Côté pratique est la buanderie avec ses rangements. Vous bénéficiez de 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et wc. Il y a également une salle de bains et un wc indépendant. La mezzanine, quant à elle, peut être am nag e selon vos besoins : bureau, espace de Détente, salle de jeux... Les possibilités sont infinies ! Ses prestations : climatisation réversible, adoucisseur, alarme, fibre. Cot e extérieur, vous profiterez d'une jolie piscine de 7m X 3,5m avec store électrique, ph automatique, au sel et pompe à chaleur. Vous pourrez faire des grillades et des pizzas dans la cuisine d'été ! Il y a également un spa, une douche solaire, une pergola électrique et un cabanon de jardin. Venez Découvrir ce bijou !

## NESTENN DRACÉNIE

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

