



Pièces	7 Pièces
Superficie	230 m²
Référence	1945-24
Prix	440 000 €

Forcalquier

Maison à vendre (04300)

Grande bâtisse à vendre dans le pays de forcalquier situé sur la commune de montlaux dans une petite copropriété de 3 lots, cette bâtisse de 230 m2 environ est construite sur un terrain privatif de 1225 m2 la maison est sur deux niveaux, au rez-de-chaussé une vaste pièce de vie d'environ 60 m2 composé d'une cuisine équipé ouverte sur un spacieux salon, une salle de jeux polyvalente avec salle d'eau attenante et un bureau pouvant tous deux être aménagés en chambres selon vos besoins. À l'étage, une grande Véranda de 26m2 offre une magnifique vue sur les collines environnantes et distribue les 3 chambres, chacune pourvue de sa propre salle de bains privative, avec des superficies respectives de 20 m2, 24 m2, ainsi qu'une suite parentale de 37 m2. La maison est également agrémenté de deux annexes de 20 m2 chacune servant d'atelier ainsi que d'une terrasse couverte de 34 m2, offrant un espace extérieur ombragé idéal pour profiter de la vue et du climat Méditerranéen. Aucun travaux ne sont à prévoir, l'ensemble de la bâtisse ayant été rénové en 2020 avec des matériaux de qualité, double vitrage récent, toitures et combles isolés, parquet en chêne, sol en travertin... Chauffage via deux ...

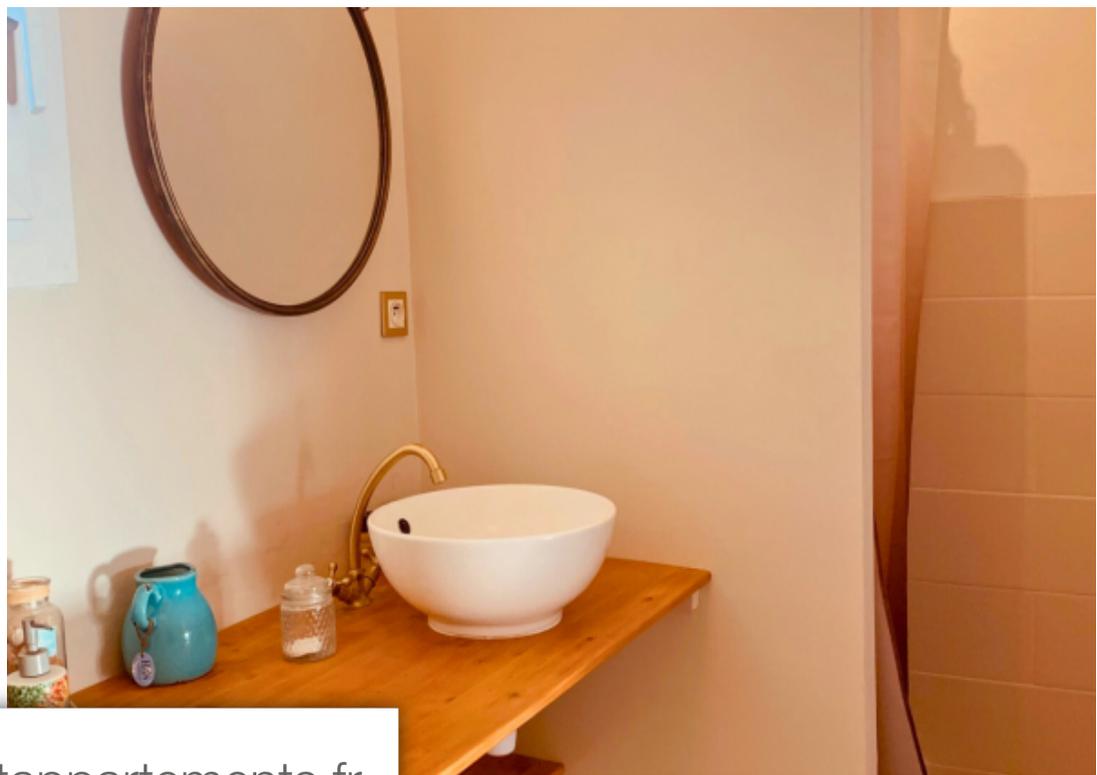
MG IMMOBILIER

63 RUE GAMBETTA - 30800 ST-GILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

