



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>189 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2061</b>
Prix	<b>545 000 €</b>

Francheville

Maison à vendre (69340)

Francheville le haut à proximité des bus tcl venez Découvrir cette maison construite en 1983 d'une surface de 132 m2 avec en annexes 142 m2 en partie aménageables sur son terrain clos et arboré d'environ 1 250 m2 . Elle se compose de plain-pied d'un hall d'accueil, d'un salon séjour avec cheminé profitant d'une quadruple exposition, d'une cuisine donnant accès à la terrasse offrant une potentielle pièce de vie de 71 m2 et wc indépendant. En demi-étage, vous trouverez 3 chambres allant de 11 m2 à 16 m2, une salle de bains et une salle d'eau en annexes, un très grand garage de 57 m2 pouvant être transformé grâce à sa belle hauteur sous plafond et offrant ainsi un potentiel habitable de 189 m2 + superbe cave de 85 m2 très beaux volumes pour cette maison au fort potentiel d'agencement et d'agrandissement 545 000 eur (honoraires charges vendeurs)



## 1 DEPENDANCE IMMOBILIER

113 AVENUE PIERRE DUMOUD - 69290 CRAPONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

