



Pièces	20 Pièces
Superficie	800 m²
Référence	54
Prix	890 000 €

Goos

Maison à vendre (40180)

A-de 20 minutes de dax, et à - de 50 minutes des plages d'hossegor, birdie l'agence vous présente la demeure "saint germain". Une maison de maître édifiée à la fin du XVII eme siècle, le corps de bâtiment principal Développe une surface de 450m2 sur trois niveaux. Au rez-de-chaussé: un vestibule, une galerie, une très belle pièce de réception avec cheminé, une salle à manger, une cuisine ainsi que ses arrières- cuisines, un Véritable fumoir d'époque, une grande suite complète. À l'étage: quatre vastes chambres, deux salles d'eau et une salle de bains. Au dernier niveau: une grande surface de plus de 150m2 sera à aménager selon les besoins du futur acquéreur. Dans le temps, ces pièces servaient de dortoirs du couvent et donnent toujours accès au pigeonnier. Une grande Dépendance de 350m2 aménagé actuellement en 2 beaux appartements indépendants, un grand appartement de gardien. Les possibilités sont multiples selon les besoins de chacun. Une autre Dépendance de 150m2 au charme indéniable. Un très beau parc de 2.14h aux arbres centenaires, au calme absolu et dans un environnement verdoyant. Des écuries, un chenille, une très belle piscine en mosaïque ainsi qu'un vaste pool-house sur ...

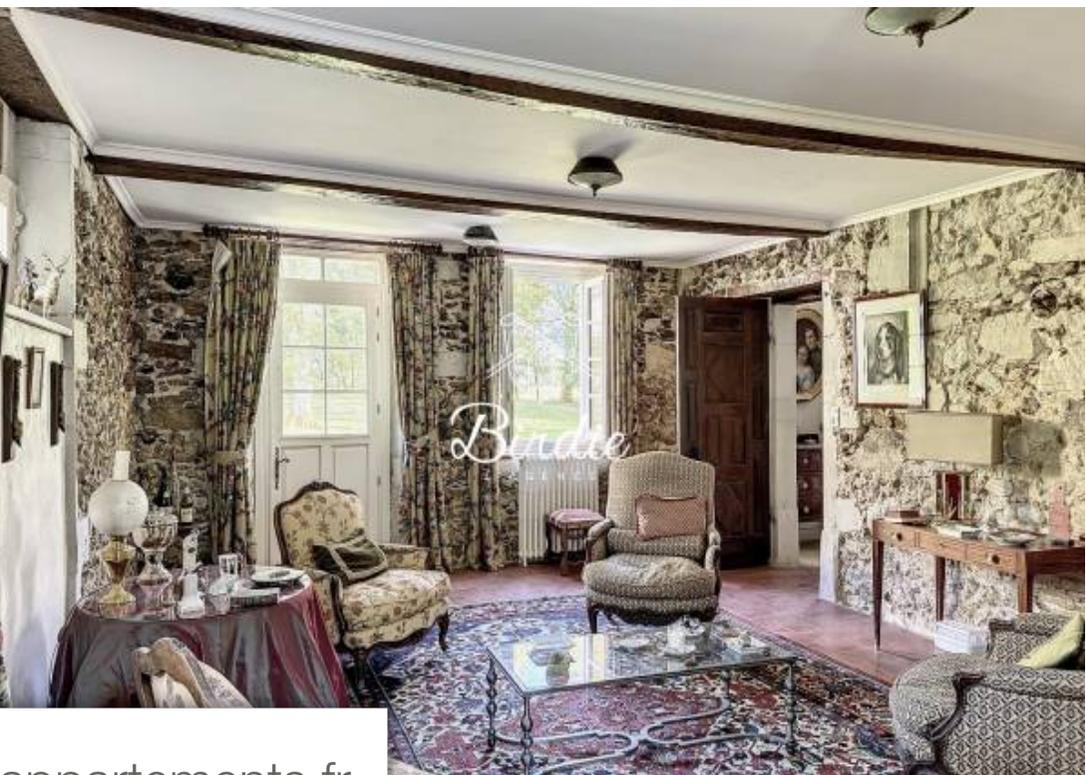
BIRDIE L'AGENCE

- 40130 CAPBRETON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

