



Pièces	<b>15 Pièces</b>
Superficie	<b>350 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V0017LY</b>
Prix	<b>682 000 €</b>

# Goudet

## Maison à vendre (43150)

Idéal comme résidence secondaire, pour un projet de chambres d'hôtes, ou une maison de famille, cette propriété historique édifiée en 1825 est à 15 kms d'issarlès, à 30 minutes du puy en velay, à 2 heures de Lyon, entre l'ardèche, la haute-loire et la lozère. La propriété comprend une maison de maître sur trois niveaux d'une superficie habitable de 350 M<sup>2</sup>, un gîte de 55 m<sup>2</sup> sur deux niveaux et une Dépendance d'une emprise au sol de 120 m<sup>2</sup> pouvant être aménagé sur deux niveaux, le tout au sein d'un parc clos et arboré de 3 000 M<sup>2</sup>, bordé par un affluent de la loire, l'holme. La bâtisse principale ...

*This historic property, built in 1825, is 15 km from issarlès, 30 minutes from le puy en velay and 2 hours from Lyon, between the ardèche, haute-loire and lozère regions. It is ideal as a second home, for a b&b project or as a family home. The property comprises a 350 m<sup>2</sup> (3,767 sq ft) three-storey manor house, a 55 m<sup>2</sup> (591 sq ft) two-storey gîte and a 120 m<sup>2</sup> (1,292 sq ft) two-storey outbuilding, all set in 3,000 m<sup>2</sup> (0.27 acres) of enclosed parklands planted with trees and bordered by a tributary of the loire, the holme. The main building comprises the living area on the ground floor, ...*

## JOHN TAYLOR LYON

287 Rue Bartelemy Thimonnier - 69530 BRIGNAIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

