



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>220 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2129</b>
Prix	<b>945 000 €</b>

Grignan

Maison à vendre (26230)

Grignan région : exclusivité au calme , en position dominante, dans un très bel environnement avec une vue exceptionnelle. Mas en pierre restauré avec des matériaux de qualité, d'une surface habitable de 220 m<sup>2</sup> , offrant tout le confort moderne, sur un terrain de 3,1 ha en partie paysager, oliveraie, lavandes en production, et bois. La bâtisse se compose en rez-de-jardin d'une cuisine équipé, avec accès sur une vaste terrasse offrant une vue sur le ventoux, les lavandes, et la campagne vallonné, une salle à manger ouverte sur un salon avec cheminé insert, avec accès sur terrasse, un bureau, une buanderie, un cellier, wc a l'étage, un vaste palier dessert 4 chambres, 2 salles d'eau, wc , palier avec placards. Garage indépendant, bûcher, source. Chauffage au sol en rez de-chaussé, pompe à chaleur air /eau. A l'étage chauffage électrique. Aucuns travaux à prévoir. Référence 2129 prix : 945.000 € fai. Solis immobilier tel. 04 75 01 97 97 (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

## **SOLIS IMMOBILIER**

118 chemin de Mialouze 26130 MONTSEGUR SUR LAUZON - 26130 MONTSEGUR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

