



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>270 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>324</b>
Prix	<b>765 000 €</b>

# La Bastide-Clairence

## Maison à vendre (64240)

Au coeur du village occupant une moitié d'une authentique demeure du XVII, maison d'habitation à laquelle est rattaché un appartement indissociable, complété d'un garage et d'une vaste pièce de rangement pour une surface globale avoisinant les 300 m<sup>2</sup>. l'appartement devra être rénové dans son ensemble. La maison en parfait état propose une vaste entrée desservant un séjour avec cheminé, une salle à manger et une cuisine indépendante équipé. Le 1er étage accueille un bureau puis 2 chambres disposant chacune d'une salle de bains, ouvrant sur une vaste terrasse avec vue sur la campagne environnante. Une 3ème chambre de belle surface occupe le niveau supérieur. Une vaste pièce au sol carrelé se trouvant au rez de chaussé, peut avoir plusieurs fonctions. Un garage vient compléter le tout. Ce bien de qualité proposant un mode de vie à pied, dispose de nombreuses ouvertures et bénéficie d'un bel ensoleillement ; sa terrasse est un atout.



## **VICTORIA IMMOBILIER**

17 BIS AVENUE DE LA REINE VICTORIA - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

