



Pièces	10 Pièces
Superficie	252 m²
Référence	FR44BA-86728
Prix	1 630 000 €

La Baule Escoublac

Maison à vendre (44500)

La Baule les Pins, emplacement privilégié pour cette maison de caractère des années 30 de 252m², au calme, sans vis-à-vis à 10 minutes à pied de la plage et des commerces de l'avenue Lajarrige, édifiée sur une parcelle de 1 031m² arborée de jolis pins. Entrée, vaste salon séjour en rotonde, ensoleillé doté d'une cheminée, s'ouvrant sur une terrasse (exposition sud-ouest), salle à manger donnant sur une terrasse, cuisine indépendante aménagée, rangements, toilettes. A l'étage : 3 chambres dont 1 chambre parentale disposant d'un balcon, salle de bains (accès commun par le couloir), chambre (point d'eau), chambre dotée d'une cheminée et balcon, nombreux rangements, toilettes. En rez-de-jardin : 2 chambres dont 1 dotée d'une salle d'eau, toilettes, rangements, chambre bénéficiant d'une salle de bains, toilettes, rangements. Espace détente et son accès au jardin, douche retour de plage, machinerie, buanderie, nombreux rangements.

BRETEUIL LA BAULE

21 Avenue Pierre Loti - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

