



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>170 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>FR44BA-88484</b>
Prix	<b>2 870 000 €</b>

# La Baule Escoublac

## Maison à vendre (44500)

Au coeur d'un des quartiers les plus recherchés de la Baule, villa Adrien Grave des années 20, classée 'remarquable' à 50m de la plage et des commerces, édifiée sur une parcelle de 925m<sup>2</sup>, piscine. Au rez-de-chaussée : entrée, pièce de réception véritable vue mer, cuisine ouverte aménagée, toilettes séparées. A l'étage : 3 belles chambres, salle d'eau, salle de bains, toilettes séparées. Au rez-de-jardin : 3 chambres avec chacune salle d'eau privative, toilettes séparées. Piscine, terrasse, poolhouse, cuisine d'été. Double garage.

## BRETEUIL LA BAULE

21 Avenue Pierre Loti - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





*Breteuil*

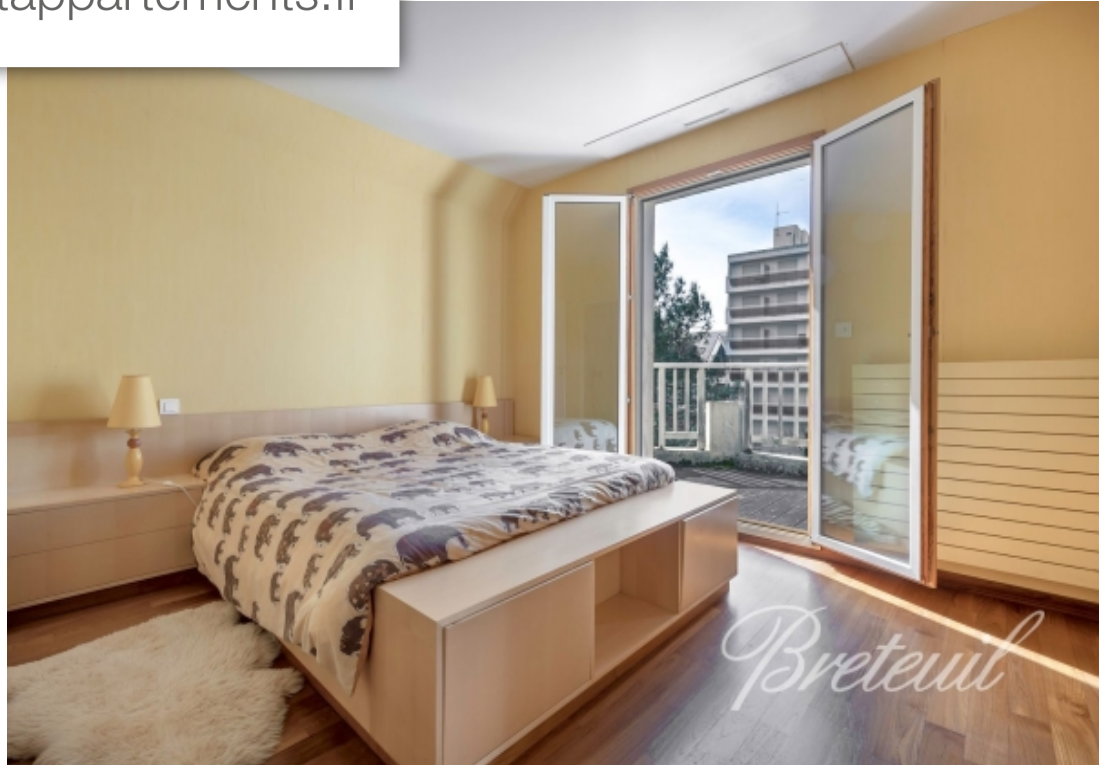


*Breteuil*

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



*Breteuil*



*Breteuil*