



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>214 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>FK1018</b>
Prix	<b>1 590 000 €</b>

La Rochelle

Maison à vendre (17000)

Opportunité rare d'acquérir un immeuble entièrement rénové en plein Cœur historique de la rochelle. Les sept appartements, de 24 à 55 Mètres carrés, sont en excellent état et peuvent être loués immédiatement. Aucun travaux n'est nécessaire ; chaque appartement dispose de systèmes d'utilités individuels. Le bâtiment, avec la possibilité de créer une copropriété, est actuellement indépendant, sans charges associées. La cour privative fait environ 83m2. Vendu non meublé, c'est un investissement exceptionnel pour des locations individuelles, saisonnières, étudiantes ou meublées. Vacant à partir du 1er juin, idéal pour des projets spécifiques. Idéalement situé au Cœur de la ville historique. Pour plus de Détails sur la rentabilité, contactez-nous. Mandat exclusif, aucun parking inclus. Chaque appartement est vendu vide et comprend un coin cuisine donnant sur une pièce de vie ouverte, une salle de bain ainsi qu'un wc privatif. Toutes les fenêtres sont équipées de double vitrage. Le chauffage est assuré individuellement et est de type électrique dans chaque appartement. Chaque unité dispose d'un interphone permettant d'ouvrir la porte d'entrée. Les appartements sont lumineux et sains. ...

## MAXWELL-BAYNES CHRISTIES LA ROCHELLE

27 Quai Valin - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

