



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Référence	<b>83525974</b>
Prix	<b>795 000 €</b>

# La Roquebrussanne

## Maison à vendre (83136)

Située au cœur du charmant village de La Roquebrussanne, cette somptueuse bâtisse datant du 19e siècle représente un joyau architectural. Offrant plus de 270 m<sup>2</sup> d'espace habitable, la demeure principale est agrémentée de combles aménageables d'une surface d'environ 150 m<sup>2</sup>. Nichée sur un terrain plat de 980 m<sup>2</sup> orienté plein sud, cette propriété jouit d'une exposition idéale. Le rez-de-chaussée accueille une cuisine, une salle à manger, un salon, une buanderie, un cellier ainsi qu'une cave voûtée, offrant un espace fonctionnel et convivial. Un superbe escalier mène à l'espace nuit, comprenant un ...

*Located in the heart of the charming village of La Roquebrussanne, this sumptuous 19th-century building is an architectural gem. Offering more than 270 m<sup>2</sup> of living space, the main residence is enhanced by 150 m<sup>2</sup> of convertible attic space. Nestling on 980 m<sup>2</sup> of flat, south-facing land, this property enjoys ideal exposure. The ground floor comprises a kitchen, a dining room, a lounge, a utility room, a storeroom and a vaulted cellar, providing a functional and convivial space. A superb staircase leads to the night space, comprising a charming landing with access to a balcony offering stunning ...*

## **BY BLUE - SOPHIA ANTPOLIS**

473 Route des Dolines - 06560 SOPHIA ANTIPOLIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

