



Bruno-Paul Barreau

|           |                  |
|-----------|------------------|
| Pièces    | <b>5 Pièces</b>  |
| Référence | <b>84746912</b>  |
| Prix      | <b>709 320 €</b> |

La Teste-de-Buch  
Maison à vendre (33260)

Maison neuve, achevé en mai 2024, belles prestations et construction de qualité, situé à proximité de toutes commodités, et proche d'arcachon comme du pyla. Lumineuse et ouverte sur une grande terrasse avec piscine et cuisine d'été. Rdc : hall d'entrée, toilettes invités, beau volume en open salon/salle à manger/cuisine, cellier et chambre parentale avec sde (grande vasque, douche à l'italienne, toilettes). Etage : trois chambres, salle de bain avec douche à l'italienne, donnant sur un palier. Parcelle : 675 m2 avec gazon/arrosage automatique, et grande surface d'entré pour parking, et/ou terrain de pétanque (...). Maison 129 m2. Pompe à chaleur, clim réversible, portail électrique. Prix 709 320 euros - honoraires 2,8 % ttc à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente affiché (690 000 euros hors honoraires). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisquesla présente annonce immobilière a été rédigé sous la responsabilité éditoriale de M. Bruno. Paul barreau mandataire immobilier immatriculé à la chambre de commerce et d'industrie de paris.

## VENDMY

32 AVENUE GEORGES MANDEL - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

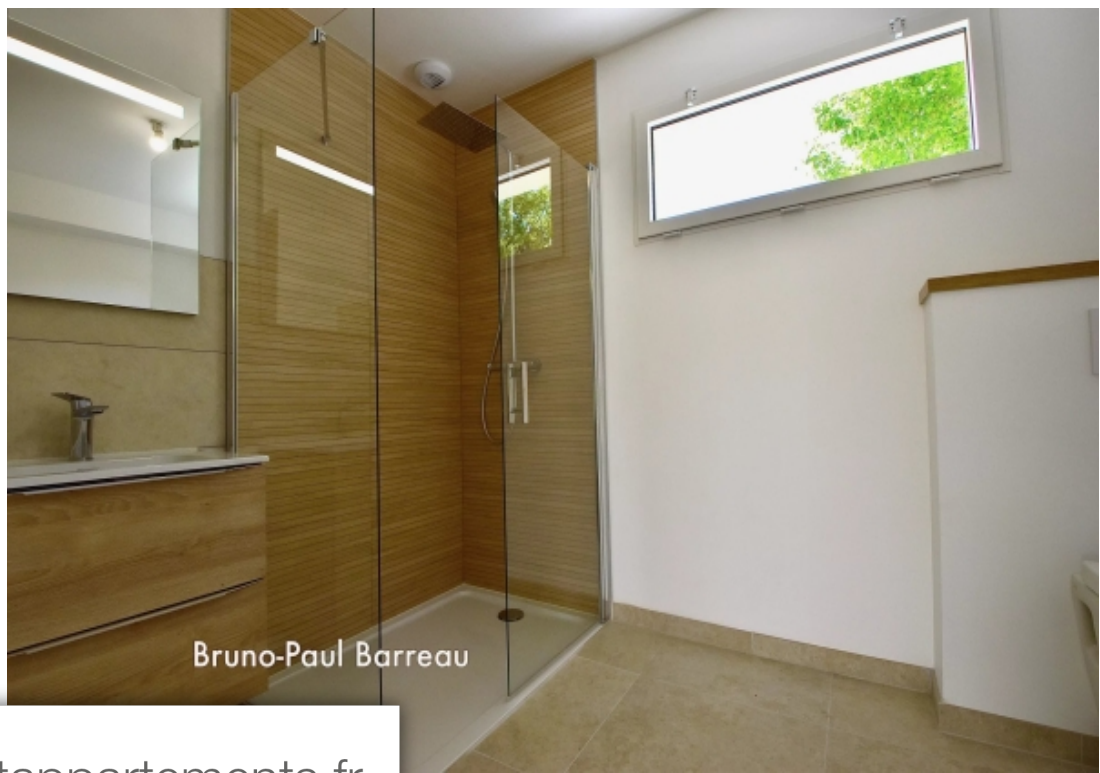
[Voir tous les biens de cette agence](#)





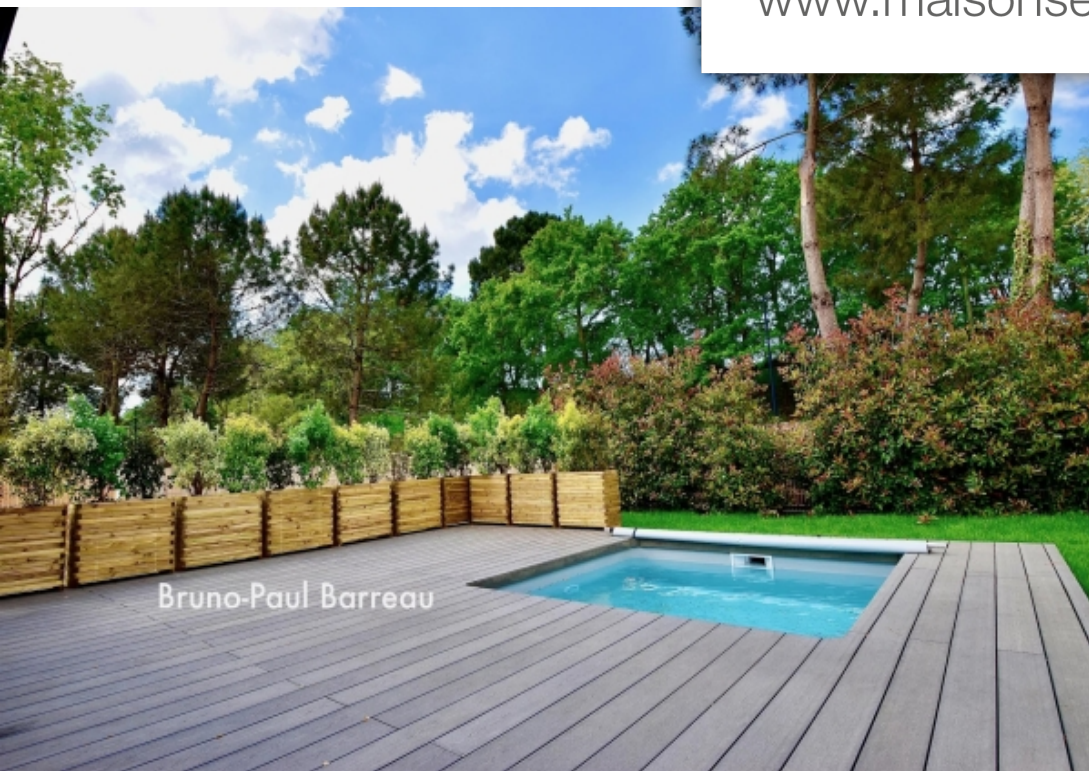


Bruno-Paul Barreau

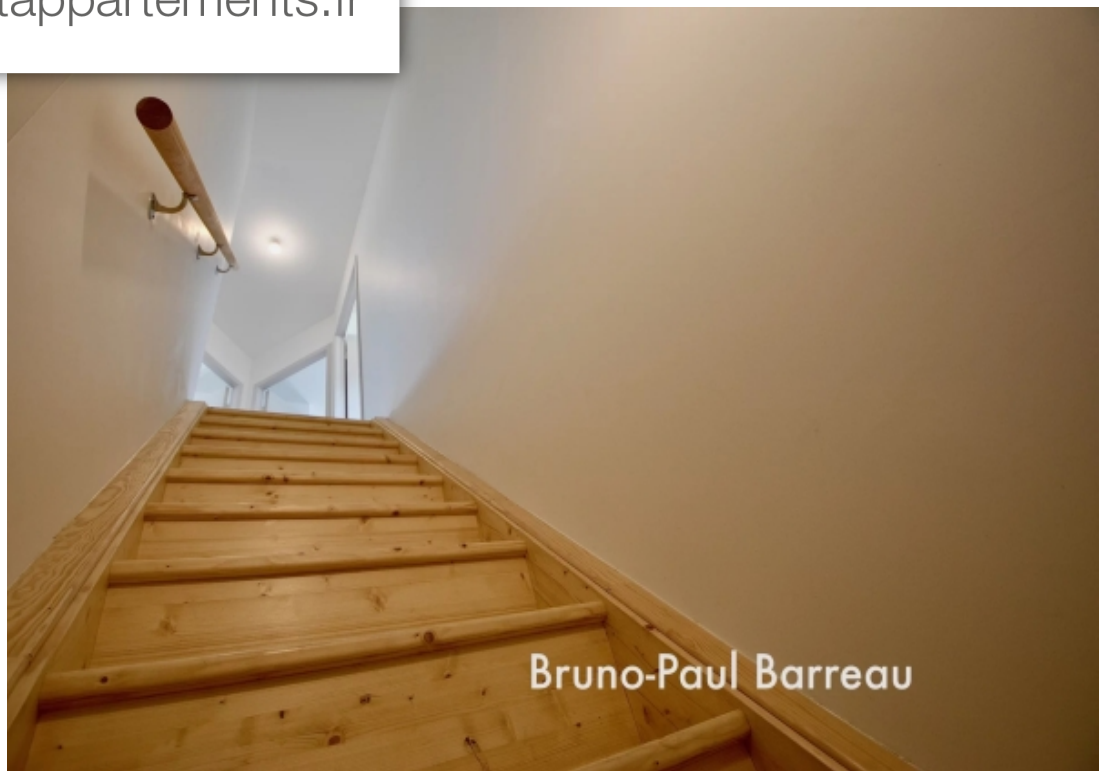


Bruno-Paul Barreau

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Bruno-Paul Barreau



Bruno-Paul Barreau