



La Trinité

Maison à vendre (06340)

Pièces	5 Pièces
Superficie	225 m²
Référence	24-608
Prix	1 270 000 €

A 15mn de Nice, accès rapide Villefranche sur Mer, Monaco, aux portes du Parc de la Justice et à 5mn du Col des 4 Chemins. Très jolie maison, dans un écrin de verdure et au calme, d'environ 225 m2 sur deux niveaux avec un terrain de 5600 m2, dont un COS résiduel sur 1500 m2. La maison se compose sur un premier niveau d'une cuisine indépendante équipée avec beau cellier jouxtant le double séjour, traversant avec cheminée ; un bureau de belle taille pouvant faire office de chambre. Un toilette indépendant, et une salle de douche. En rez-de-jardin, vous trouverez trois belles chambres dont une ...

15 minutes from Nice, quick access to Villefranche sur Mer, Monaco, at the gates of the Parc de la Justice and 5 minutes from the Col des 4 Chemins. Very pretty house, in a green and quiet setting, of approximately 225 m2 on two levels with land of 5600 m2, including a residual COS of 1500 m2. The house is composed on a first level of an independent equipped kitchen with beautiful pantry adjoining the double living room, crossing with fireplace; a good-sized office that can be used as a bedroom. A separate toilet, and a shower room. On the garden level, you will find three beautiful bedrooms, ...

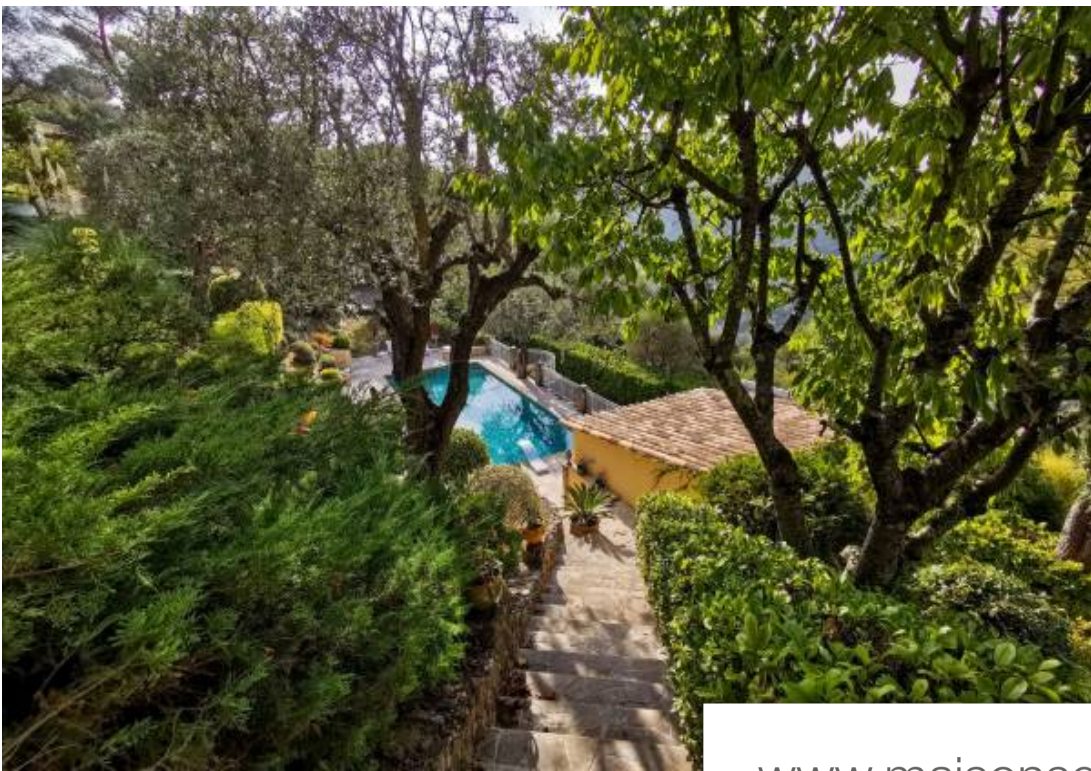
KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

