



Pièces	7 Pièces
Superficie	250 m²
Référence	446
Prix	1 090 000 €

Lanton

Maison à vendre (33138)

A lanton, Côté bassin, entre commerces et plage et en bordure de forêt, venez Découvrir cette grande maison familiale typique du bassin. Édifié sur près de 1400 m2, cette villa en bois est ouverte de tous Côtés sur l'extérieur. Ses grandes terrasses, sa piscine chauffé et sécurisé, son jacuzzi, son sauna, son boulodrome sont autant d'invitations à la Détente et au plaisir de partager de bons moments. Au rez de chaussé, l'entré vous projette sur un grand espace de vie salon, salle à manger et cuisine ouverte Dînatoire aménagé de 80 m2, baigné de lumière par ses baies vitrées traversantes. Attenant à l'espace de VI, la villa propose une buanderie, des commodités, un bureau, une suite d'amis, un accès au garage double et un appartement aménagé. En étage, le spacieux palier donne accès à deux chambres séparées d'une salle de douche et à la suite parentale avec salle de bain, douche et double-dressing. Photos et vidéos sur demande. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur demande ou sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) contact florence bessonneau : 06 68 07 59 88 rsac bordeaux 883 917 106

LES VILLAS BORDEAUX ET BASSIN D'ARCACHON

5 Allée des Acacias – Le Bridge – 1er étage - 33700 MÉRIGNAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

