



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>6 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>170 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>153_463</b>           |
| Prix       | <b>995 000 €</b>         |

# Le Beausset

## Maison à vendre (83330)



Siga Immobilier vous propose dans une zone résidentielle au calme et proche du centre ville, des écoles, commerces et des axes autoroutiers, une propriété de caractère d'une surface de 164.74 m<sup>2</sup> habitable loi carrez, et 93,96 m<sup>2</sup> de sous sol et garage sur un terrain de 2985m<sup>2</sup>, avec vue imprenable sur les villages du Castellet et de la Cadière d'Azur. Située dans un lotissement de standing à faibles charges, elle se compose principalement, et de plain pied, d'un espace salon/salle à manger d'environ 60m<sup>2</sup> avec accès sur l'une des terrasses. Accessible par un escalier, un bureau à l'étage avec balcon pouvant servir de solarium avec vue panoramique. Une cuisine spacieuse de style provençal, une partie nuit avec trois chambres, une pièce dressing, une salle de bain et toilette séparé. Un second coin nuit, avec salle d'eau/buanderie et chambre avec vue sur un petit bois de chênes aménagé avec terrasse, s'ajoute à ce niveau. La maison est chauffée par radiateurs électriques et une belle cheminée dans un salon. Un grand garage pouvant abriter deux voitures et un vaste sous-sol accessible de l'extérieur et par un escalier intérieur à la maison complètent ce bien. très bel espace terrassé ...

## **SIGA IMMOVAR**

ZAC DES PRADEAUX ESPACE TRIANGLE - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

