



Pièces	6 Pièces
Superficie	132 m²
Référence	EALR1493.1
Prix	995 000 €

Le Bois Plage en Re Maison à vendre (17580)

Exclusivité espaces atypiques situé sur la commune du bois-plage en ré, ce loft unique est le fruit de la réhabilitation d'un ancien chai viticole et de sa Dépendance. Une rénovation intelligente qui a permis d'optimiser les volumes avec des matériaux rigoureusement choisis et mis en oeuvre dans un esprit très contemporain. Au coeur de la maison, la hauteur sous plafond du chai a été conservé et constitue aujourd'hui la pièce à vivre, confortable et lumineuse. Les anciennes portes ont été conservées et transformées en volets coulissants, alors qu'une grande baie vitrée toute hauteur est devenue un élément incontournable apportant une luminosité à tout moment de la journée. L'espace salon se prolonge sur un séjour et la cuisine ouverte conviviale qui dispose d'équipements haut de gamme. Derrière celle-ci, un espace dressing - cellier pour une parfaite fonctionnalité. Véritable chef d'oeuvre artisanal, l'escalier en Métal permet d'accéder aux demi-niveaux supérieurs. Le premier palier dessert une suite légèrement mansardée, qui épouse la forme originelle du chai et conserve sa pente. Un second palier accueille un petit espace bureau, la seconde chambre et sa baignoire îlot. Une annexe ...

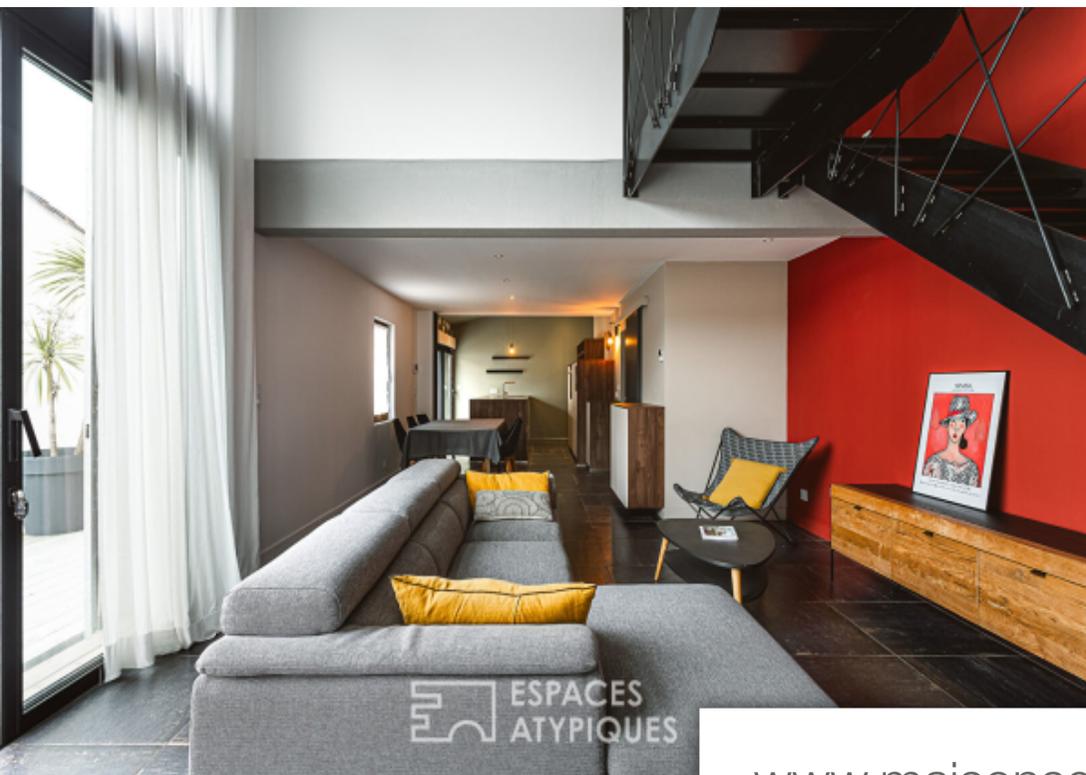
ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES

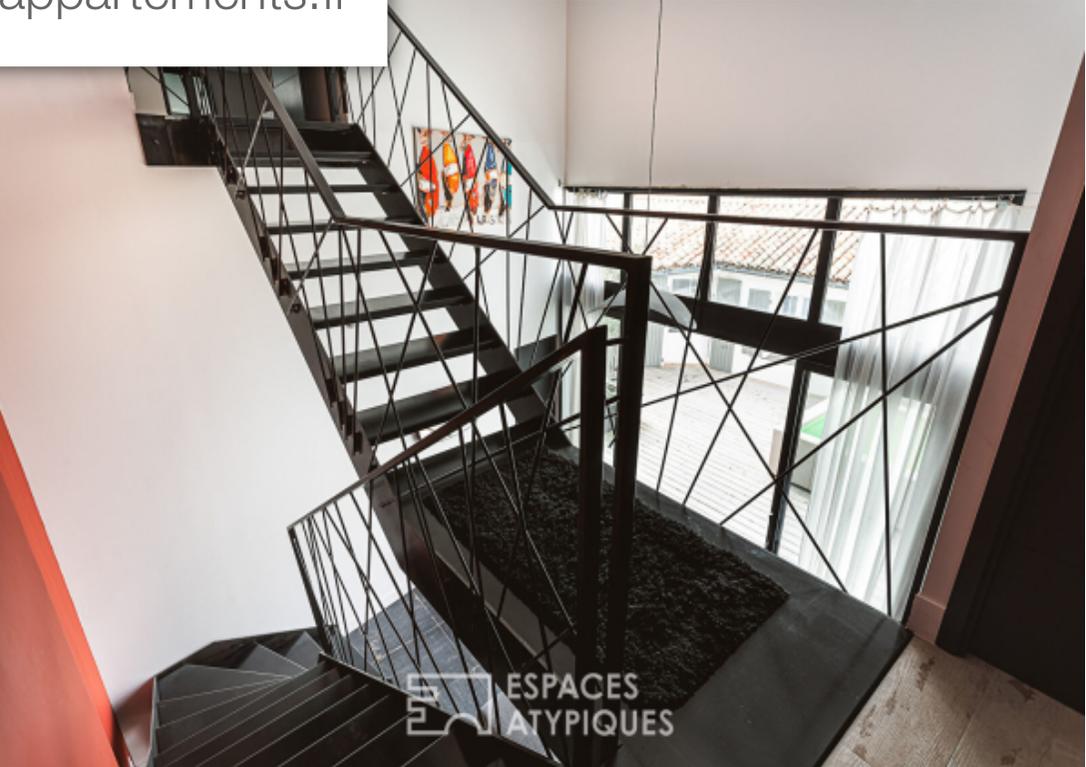


ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES