



ESPACES
ATYPIQUES

Pièces	5 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	1622EABX
Prix	515 000 €

Le Bouscat

Maison à vendre (33110)

Idéalement situé dans un quartier paisible du bouscat, à proximité de bordeaux, cette charmante maison incarne le résultat d'une récente réalisation de grande qualité, offrant des prestations remarquables. Dès l'entrée, la maison Dévoile une pièce de vie comprenant une cuisine ouverte équipé et aménagé, un garage simple, un wc et un bureau. Le spacieux séjour-salon, revêtu d'un chaleureux béton brut, profite d'une luminosité généreuse grâce à une large baie vitré ouvrant sur la terrasse de 30m2, créant ainsi une atmosphère cosy et cocooning. Au premier étage, trois élégantes chambres offrent de nombreux rangements et une Décoration raffiné, accompagnées d'une salle d'eau fonctionnelle et agréable ainsi qu'un wc séparé. Cette maison de ville accueillante est entièrement climatisé, offrant un cadre sécurisé et préservé, idéal pour une vie paisible. Classe energie : b/ classe climat : a. Lucas lachaise (ei) agent commercial : 06 31 46 27 62 / numéro rsac : 894 132 851 bordeaux. Lucas lachaise (ei) agent commercial - numéro rsac : 894132851 - bordeaux.

ESPACES ATYPIQUES BORDEAUX

95 rue Notre Dame - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

