



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 20 Pièces |
| Superficie | 830 m² |
| Référence | 463A |
| Prix | 689 000 € |

Le Chaffal

Maison à vendre (26190)

Au sein du massif du Vercors et à 45 mn de la gare Tgv , cette ancienne colonie de vacances, imprégnée d'histoire, a su évoluer avec son temps pour devenir un gîte d'étapes et de séjour, chambres d'hôtes , ainsi qu'un lieu d'accueil pour les passionnés de bivouac , le tout sur une belle parcelle de 5600 m2. À l'origine, école puis colonie , ce lieu a été le théâtre de souvenirs inoubliables pour des générations d'enfants, évoluant dans un environnement champêtre et bucolique. Rénovée au fil des dernières années , elle a trouvée une nouvelle orientation avec de l'accueil de tourisme vert doublée d'un beau potentiel de réception. Sur plus de 800 m2 habitables , elle dispose de nombreuses chambres et salles de bains , une salle de réception et restauration (70m2) , une cuisine professionnelle , une salle de d'activité (75m2) , des espaces bureaux. Bien que déjà bien équipée, quelques espaces restent à aménager pour personnaliser cet espace unique. Un appartement totalement privatif de 200 m2 avec sa propre terrasse , permet de se ressourcer en toute intimité . Nichée dans un environnement privilégié et naturel , cette propriété aux surfaces généreuses, offre de multiples ...

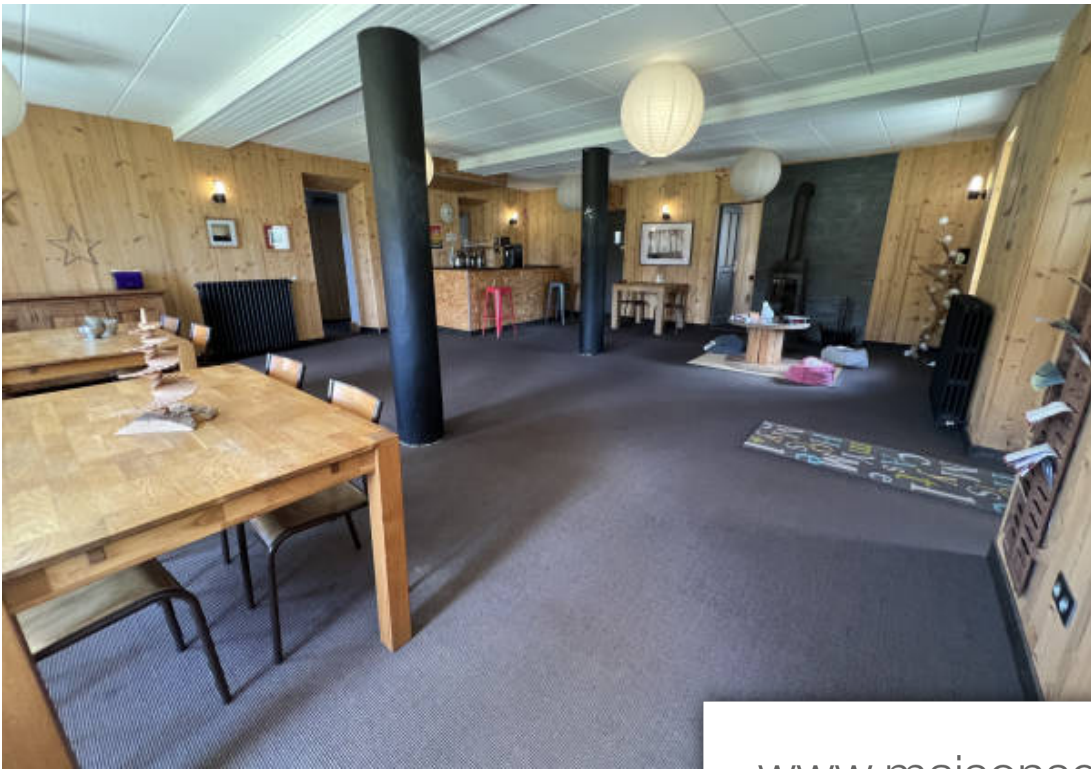
CRIS IMMOBILIER BY HENRY'S REALESTATE

116 avenue Victor Hugo - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

