



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>443</b>
Prix	<b>572 000 €</b>

# Le Grau-d'Agde

## Maison à vendre (34300)

- le grau d'agde - c'est au grau d'agde que nous avons le plaisir de vous présenter cette villa neuve. La commodité et la fonctionnalité étant des points CLés, vous profiterez donc d'un espace de vie de 56 m2 avec cuisine ouverte mais aussi d'une belle chambre avec sa salle d'eau privative. Ce bel espace ouvre sur une terrasse arboré et idéalement exposé. Un cellier - buanderie sera également à votre disposition. Découvrons maintenant l'étage de cette villa à la vente. Nous vous parlions de qualité et de confort. c'est exactement ce que nous allons retrouver sur cet espace nuit, avec ses trois chambres supplémentaires, chacune disposant d'une salle d'eau privative. Cette villa dispose également de nombreuses prestations dont la centralisation des volets roulants, la climatisation dans toute la maison et bien d'autres surprises. A l'extérieur et pour profiter d'agréables moments l'été, une piscine et un jardin. Villa construite selon la norme thermique rt2012. n'hésitez pas à nous contacter pour des informations complémentaires. Honoraires d'agence ttc inclus à la charge du vendeur

## **RIBEIRO IMMOBILIER**

20 rue Jean Jaures - 34300 LE GRAU-D'AGDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

