



Pièces	3 Pièces
Superficie	74 m²
Référence	3842
Prix	418 000 €

Le Porge

Maison à vendre (33680)

À vendre , jolie maison de style 'girolle' de 74,96 m2, composé de 3 pièces principales + mezzanine, lumineuse et à l'agencement optimisé et agencé comme suit : entré/Dégagement avec placards, séjour/salon donnant sur terrasse couverte, cuisine « américaine » aménagé donnant sur terrasse couverte, cellier, 2 chambres dont 1 avec placards, salle d'eau avec placards, w. C. Indépendant avec fenêtre, mezzanine ouverte sur le séjour + terrasse bois couverte, cabanon annexe et bain suédois avec sa plage en bois, de plain-pied donnant sur une parcelle de terrain entièrement CLôturé de 748 m2 voie d'accès avec servitude de passage comprise. Environnement très privilégié = en 3ème ligne, à deux pas du bourg et de ses commodités, proche des écoles, maternelle, primaire, avec ramassages scolaires pour collège et lycée... Crèche associative dans le « village »... Près de piste cyclable et forêts, proche de l'océan, du bassin d'arcachon et du lac de lacanau...

@ IMMOBILIER

9, Place Saint Seurin - 33680 LE PORGE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

