



Pièces	9 Pièces
Superficie	230 m²
Référence	10334
Prix	315 000 €

Les Granges Gontardes Maison à vendre (26290)

Les-granges-gontardes - au Cœur de ce charmant village, Découvrez cet ensemble immobilier composé d'une habitation principale d'environ 180 m² comprenant un hall d'entré de 10 M², une lumineuse cuisine 27 M², un salon de 19,6 m², 1 salle d'eau, 3 chambres de 10, 14 et 15 m² ainsi qu'une chambre hors loi carrez de 14 m² en soupenite, et 1 salle de bain de 6 m². La propriété dispose de deux appartements. Le premier, en rez-de-jardin, dispose de 50 m² et comprend un salon de 18 M², une cuisine de 15 M², une chambre de 12 M², une salle d'eau de 3 M², une pièce de 11,5 m² et une cave. Le second appartement, un t2 de 50 M², est actuellement loué à 540 € par mois. La flexibilité offerte par cette maison de village permet d'accueillir tous type de projet partant du locatif a une grande maison familiale. Classe energie : réf. : 10334 prix : 315 000 € hai honoraires charges vendeur. Tel : 06 25 02 90 40 victor tarriotte

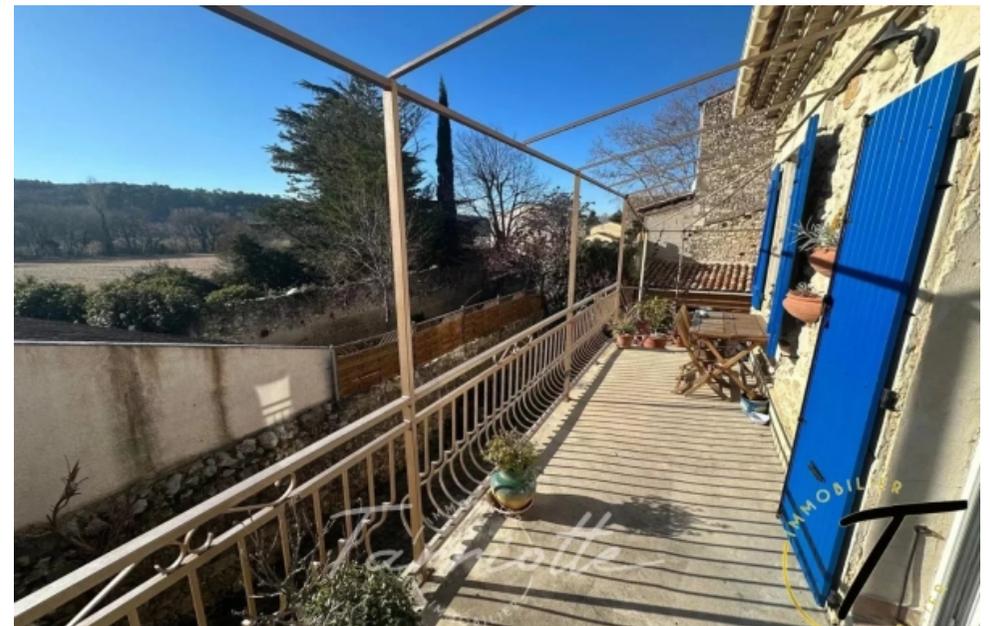


TARRIOTTE IMMOBILIER

208, route de Marseille - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

