



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>178 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2154</b>
Prix	<b>1 355 000 €</b>

Les Mathes

Maison à vendre (17570)

La palmyre au coeur d'un parc résidentiel avec accès direct à la plage et la piste cyclable, villa neuve 4 chambres avec piscine chauffée comprenant de plain-pied : entré avec pacard, vaste séjour ouvrant sur terrasse et piscine, vue Dégagé sur les pins, cuisine ouverte entièrement équipé donnant sur une terrasse couverte, grand cellier, Dégagement desservant quatre chambres avec placards, dont une avec salle d'eau et w. C., deux avec salle d'eau, salle d'eau et 2 w. C. Chauffage au sol pompe à chaleur. Garage attenant. Le tout sur un terrain entièrement clos et paysager de 1480 m2. La villa, vendue meublée et équipée, est prête à habiter. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Honoraires agence à la charge du vendeur. Visite virtuelle sur demande.



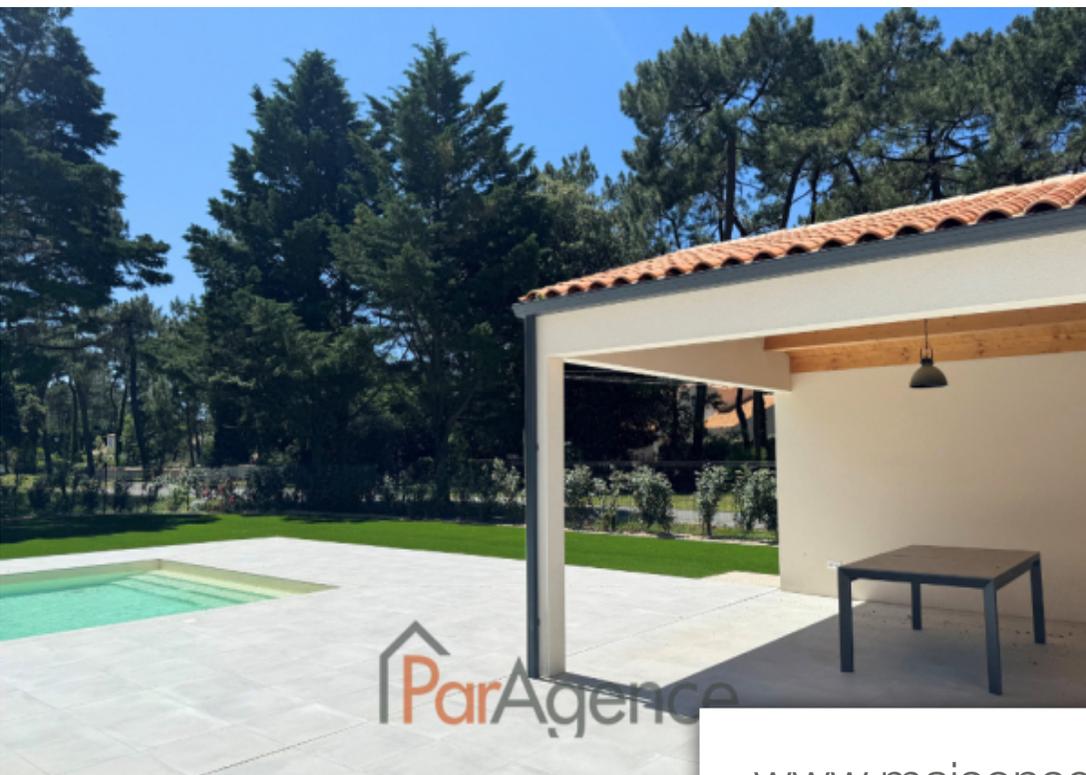
## PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

