



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>213 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>6286-5458277</b>
Prix	<b>390 000 €</b>

Les Vans

Maison à vendre (07140)

Sud-Ardèche, secteur Les Vans (07140) : Ferme fortifiée entièrement à réhabiliter avec 4,5 hectares de terrain. Au calme, dans un très bel environnement, sans voisinage et à seulement 10 minutes des Vans, se trouve cet authentique ensemble immobilier comprenant une grande maison principale en pierre avec une dépendance et une maisonnette en pierre indépendante. Habitation principale de 175 m<sup>2</sup> : des caves voûtées au rez-de-chaussée, au premier étage une cuisine indépendante donnant sur une terrasse, un salon, un wc, un séjour et une chambre, au deuxième étage 2 chambres, un wc, une salle d'eau et mezzanine. Maisonnette de 45 m<sup>2</sup> : au rez-de-chaussée une cuisine et une salle d'eau avec wc et à l'étage 2 chambres en enfilades, et au deuxième étage des greniers aménageables. "Honoraires agence à la charge du vendeur"

## AGENCE TEISSIER

1 place Ollier - 07140 LES VANS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

