



Pièces	6 Pièces
Superficie	130 m²
Référence	OR3833
Prix	795 000 €

Limonest

Maison à vendre (69760)

Au coeur de la charmante commune de limonest, nous vous propose cette villa de 2014 réalisé avec goût et qualité offrant un cadre de vie calme et chaleureux. Dès l'entrée, vous Découvrez une cuisine fonctionnelle avec dans la prolongation un élégant salon lumineux grâce à ses larges baies vitrées s'ouvrant sur la terrasse doté une grande pergola et le coin piscine où vous pourrez accueillir vos amis. Et un bureau indépendant donnant sur la terrasse où vous pourrez travailler sereinement. Côté nuit, 1 chambre avec sa salle d'eau privative en rdj, et à l'étage 3 chambres dont une suite parentale doté d'un dressing et salle d'eau. 1 salle de bains (baignoire) complète ce niveau. l'extérieur joliment aménagé et agrémenté de plantation offre un havre de paix propice à la Détente et la convivialité. Le chauffage au sol et rafraichissant, 9 panneaux solaires, garage fermé et carport, pergola, volets électriques centralisés complètent les prestations de qualité de la maison. Votre contact : ornella ruet 06 60 80 10 88

AVENIR INVESTISSEMENT

90 RUE DUGUESCLIN - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Avenir
INVESTISSEMENT



Avenir
INVESTISSEMENT

www.maisonsetappartements.fr



Avenir
INVESTISSEMENT
de l'exigence naît... la confiance



Avenir
INVESTISSEMENT
de l'exigence naît... la confiance