



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>88 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>FR447688</b>         |
| Prix       | <b>595 000 €</b>        |

# Mandelieu-la-Napoule

## Maison à vendre (06210)

Mandelieu secteur résidentiel capitou - maison familiale jumelé calme et ensoleillé de 90 m<sup>2</sup> + 40 m<sup>2</sup> terrasse + 25 m<sup>2</sup> jardin situé dans un quartier résidentiel. Composé de 4 pièces, cette propriété offre tout ce dont vous avez besoin pour vivre confortablement et profiter pleinement de votre vie de famille. L'entrée de la maison se fait par un agréable escalier, situé au rez de chaussé, qui dessert également le garage, une buanderie, une salle de douche + wc. Empruntons l'escalier qui permet d'accéder au spacieux et lumineux salon situé au premier étage, prolongé d'une cuisine américaine équipé donnant sur une grande terrasse où vous pourrez prendre vos repas en extérieur et profiter du soleil et du calme. Au 2ème étage se trouvent trois chambres, une grande salle de douche + wc. Chaque pièce bénéficie d'une luminosité naturelle. Vous apprécierez sans aucun doute l'atmosphère paisible et agréable qui règne dans cette maison. Un garage et un stationnement extérieur complètent ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

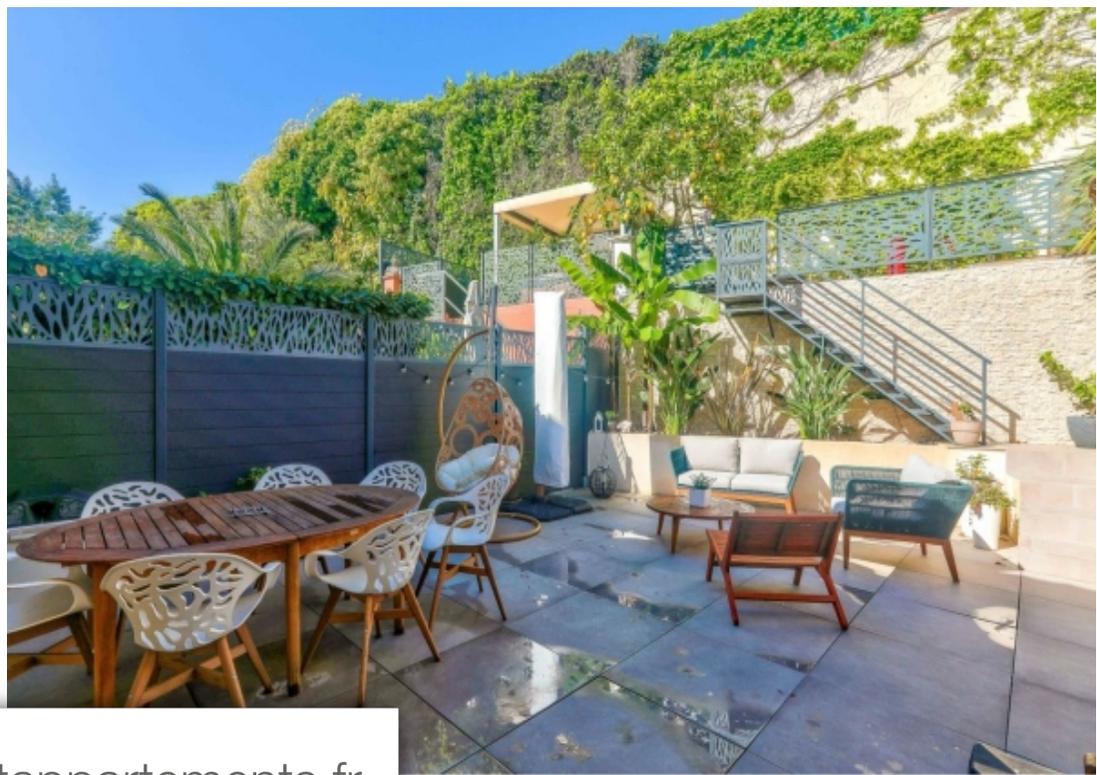
## **CIMIEZ BOULEVARD**

92 BOULEVARD DE CIMIEZ - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

