



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>235 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>JBV157</b>
Prix	<b>2 390 000 €</b>

# Mandelieu-la-Napoule

## Maison à vendre (06210)

Le groupe Berti and sons vous propose à la vente en Exclusivité , cette villa neuve contemporaine de 235.70m<sup>2</sup> avec climatisation réversible gainable dans un domaine sécurisé réputé aux adrets de l'Estérel à 10 minutes de Mandelieu. Cette villa est composée comme suit: - au RDC : un grand garage de 28m<sup>2</sup> donnant accès sur une pièce intermédiaire de 20m<sup>2</sup> et un 3 chambres en suite avec salle d'eau/bains dont une chambre de plus de 24m<sup>2</sup>, wc séparé. - Au RDJ : une entrée, avec double séjour/cuisine de 87m<sup>2</sup> donnant accès sur terrasse/jardin avec vue mer et Estérel panoramique , une chambre de 17m<sup>2</sup> ...

*Berti and Sons group exclusively offers for sale this new contemporary villa of 235.70m<sup>2</sup> with reversible ducted air conditioning, located in a renowned secure estate in Les Adrets de l'Estérel. The villa is composed as follows: Ground floor: A large 28m<sup>2</sup> garage with access to an intermediate room of 20m<sup>2</sup>, and three ensuite bedrooms with shower/bathrooms, including a bedroom of over 24m<sup>2</sup>, and a separate toilet. Garden level: An entrance leading to a double living room/kitchen of 87m<sup>2</sup>, with access to a terrace/garden offering panoramic sea and Estérel views. There is also a 17m<sup>2</sup> bedroom with ...*

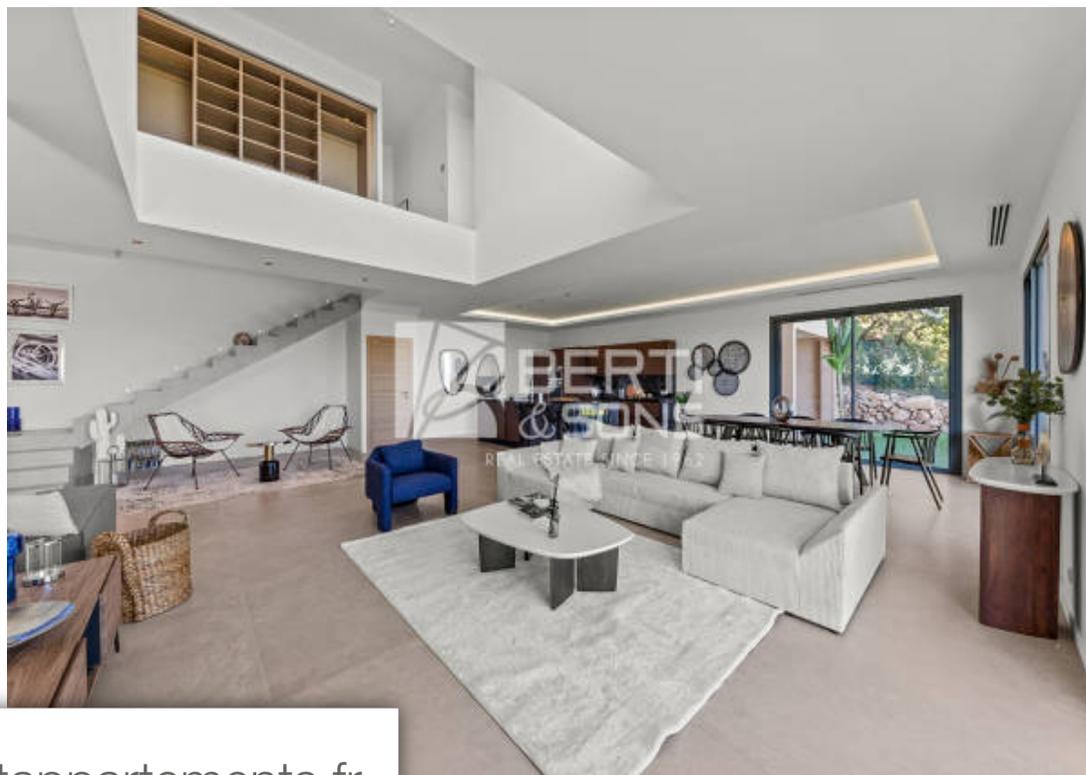
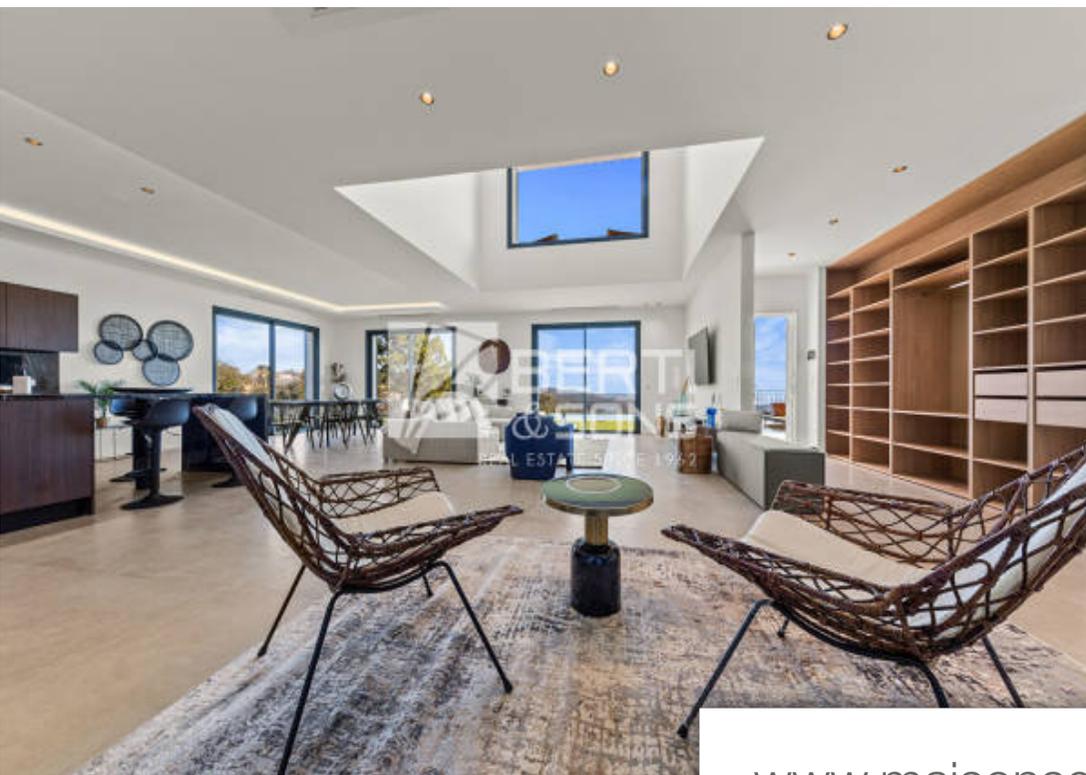
## GRAND DUC IMMOBILIER

40 AVENUE ALPHONSE DE LAMARTINE - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

