



LINARES
IMMOBILIER

Pièces	6 Pièces
Superficie	211 m²
Référence	2219
Prix	750 000 €

Marseille 10^{Eme}
Maison à vendre (13010)

Llinares immobilier vous propose : mon oasis, une belle villa en parfait état t6 de 195 m² situé au calme absolu et sans vis à vis au coeur du secteur recherché du 10ème arrondissement de marseille. Dès l'entré de la propriété, vous serez charmés par le jardin de 775 m² parfaitement entretenu et plein sud proposant une grande piscine au sel , deux belles terrasses ombragées, un solarium en teck et une cuisine d'été pour des moments de convivialité, le tout à l'ombre d'immenses palmiers et bananiers! En entrant dans la maison, Découvrez un spacieux séjour/salle à manger de 45 m² ainsi qu'une cuisine familiale de 28 m² refaite à neuf et sa buanderie attenante. Une chambre et sa salle de bains avec wc complètent ce niveau. l'étage familial propose quatre chambres lumineuses dont une parentale de 20 m² avec terrasse, un grand dressing aménagé ainsi qu'une belle salle de bains et un wc. Enfin, une Dépendance pourra aisément être transformé en studio. Un produit rare, sans aucun travaux à prévoir, à 2 minutes de toutes les commodités, commerces, écoles et accès routiers. A venir visiter sans tarder! DL/contact christine carnaud : 06 36 39 03 90attestation collaborateur adc ...

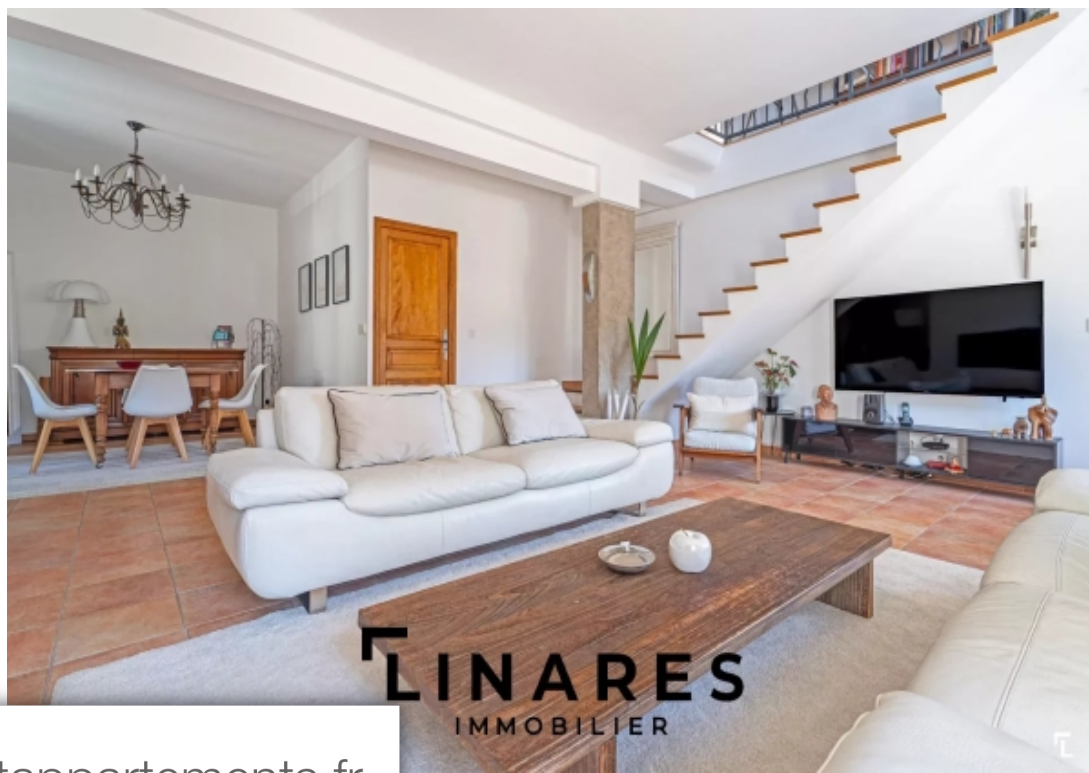
LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

