



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Référence	<b>7220092</b>
Prix	<b>1 095 000 €</b>

# Marseille 13Eme

## Maison à vendre (13013)

Au cœur du 13ème arrondissement, au sein d'une allée privée et parfaitement au calme, villa de 210m<sup>2</sup> environ sur un terrain plat de 1200m<sup>2</sup> avec piscine. Orientée Sud, avec le canal de Marseille en contrebas du jardin, elle offre : Au rez-de-chaussée une pièce à vivre de 70m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte intégralement équipée, une suite parentale avec dressing et salle d'eau, une buanderie. A l'étage, trois chambres avec une vue dégagée sur Marseille et les collines environnantes, une salle d'eau et un dressing. Au sous-sol, une salle de jeux, une chambre et une salle d'eau. Un pool house de 45m<sup>2</sup> attenant à la piscine et plusieurs places de stationnements complètent l'ensemble.



## DANIEL FEAU MARSEILLE & LITTORAL

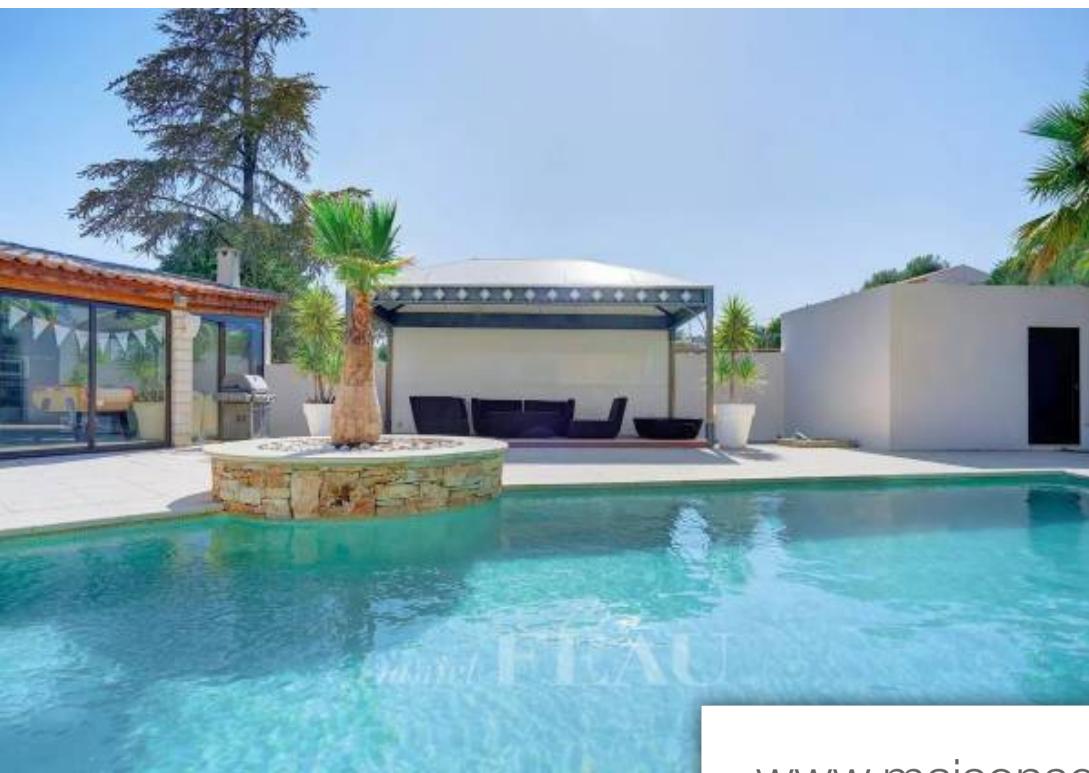
4 bis boulevard Rivet - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

