



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>8 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>220 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>2590MA AM</b>         |
| Prix       | <b>1 200 000 €</b>       |

# Marseille 7Eme

## Maison à vendre (13007)

Découvrez cette maison ancienne pleine de charme, idéalement situé dans le quartier prisé de Bompard. Avec ses 220 m<sup>2</sup> habitables, 100m<sup>2</sup> d'extérieur et son garage, elle offre des espaces de vie généreux et lumineux, parfaits pour une famille. En franchissant le seuil, vous serez accueilli par une entrée qui mène à une vaste cuisine ouverte. Cette cuisine, véritable cœur de la maison, s'ouvre sur une salle à manger conviviale, où vous pourrez partager de merveilleux moments en famille. Le séjour attenant, baigné de lumière naturelle grâce à sa baie vitrée et son puits de lumière, se prolonge sur un magnifique jardin arboré de 50 m<sup>2</sup>, idéal pour profiter des belles journées ensoleillées. Un bureau attenant au séjour, une buanderie pratique et des toilettes indépendantes complètent ce niveau. Le premier étage est dédié au confort des parents. Il abrite une suite parentale avec une salle de bains privative équipée d'une baignoire et d'une douche. Cette suite offre également un accès direct à une terrasse de toit de 50 m<sup>2</sup>, un véritable havre de paix où vous pourrez vous détendre en toute tranquillité. Une chambre supplémentaire, un dégagement avec placards et des toilettes indépendantes ...

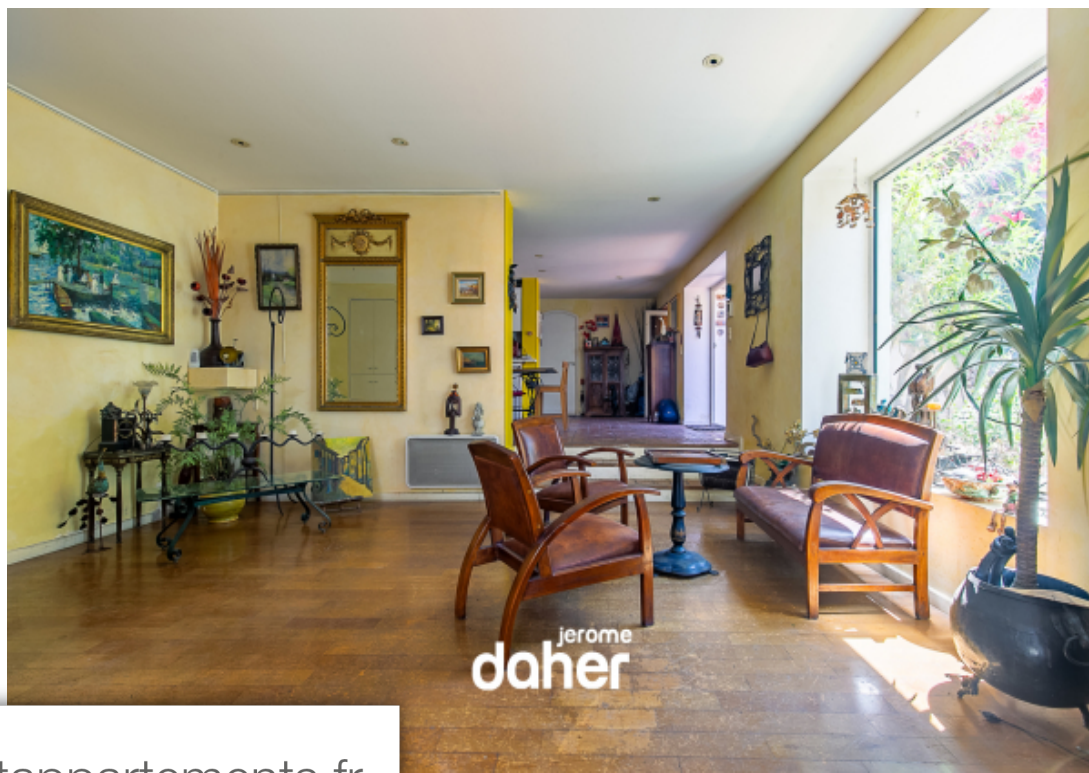
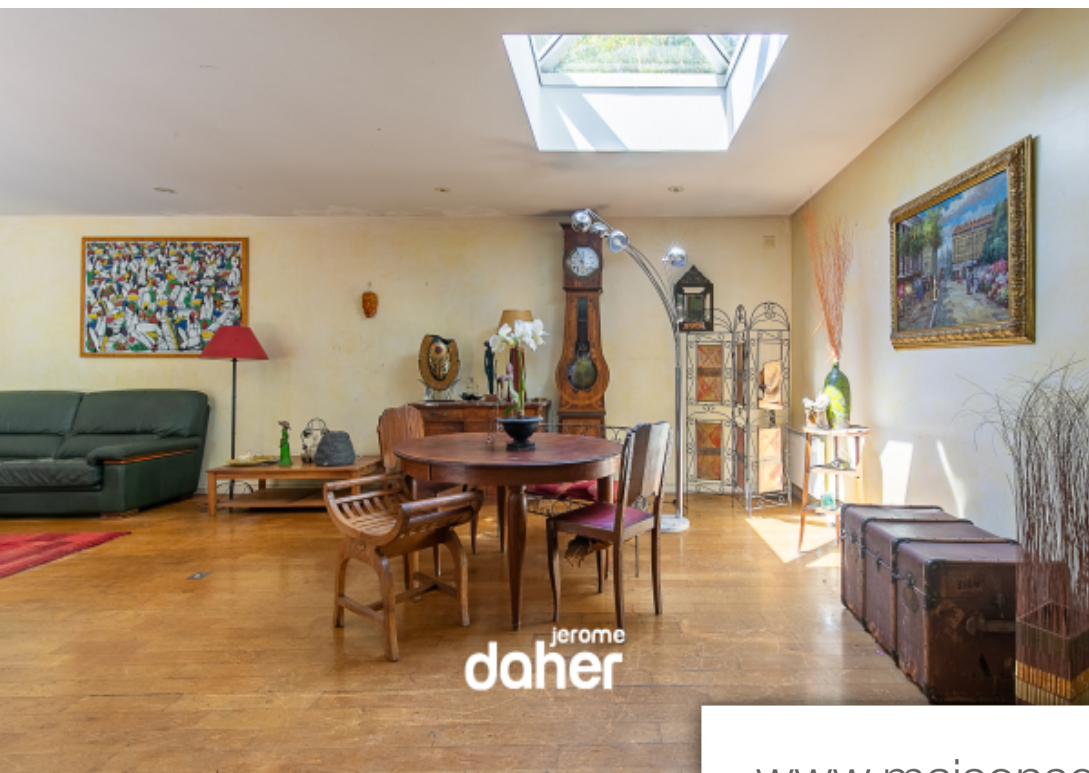
## JEROME DAHER IMMOBILIER

193 rue paradis - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

