



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>225 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84411520</b>
Prix	<b>1 890 000 €</b>

# Marseille 8Eme

## Maison à vendre (13008)

C'est dans le prestigieux carré d'or de marseille, au clame absolu, que barnes immobilier vous propose à la vente cet hôtel particulier aux prestations soignées. Organisé sur 3 niveaux, cette maison de maître de fin XIXème de 225m2 se Décompose comme suit:au niveau principal, la pièce vie de près de 50m<sup>2</sup> baigné de lumière grâce à sa Véranda, s'ouvre sur une agréable terrasse exposé sud avec son bassin de fraîcheur. Au 1er étage, une chambre master donnant sur une grande terrasse de 20m<sup>2</sup> et une deuxième grande chambre avec sa salle de bains. Au 2eme étage, trois chambres et une salle de bain. Le sous sol est aménagé en une grande buanderie très fonctionnelle. Un garage avec accès direct complète ce bien. Possibilité d'acquérir un box en sus situé dans une résidence fermé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)contact: delphine meschi +33(0)6 50 79 09 84r. S. A. C: 915 093 157 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1980€ ~ 2730€ - delphine meschi - agent commercial - ei - rsac 915 093 157

## **BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL**

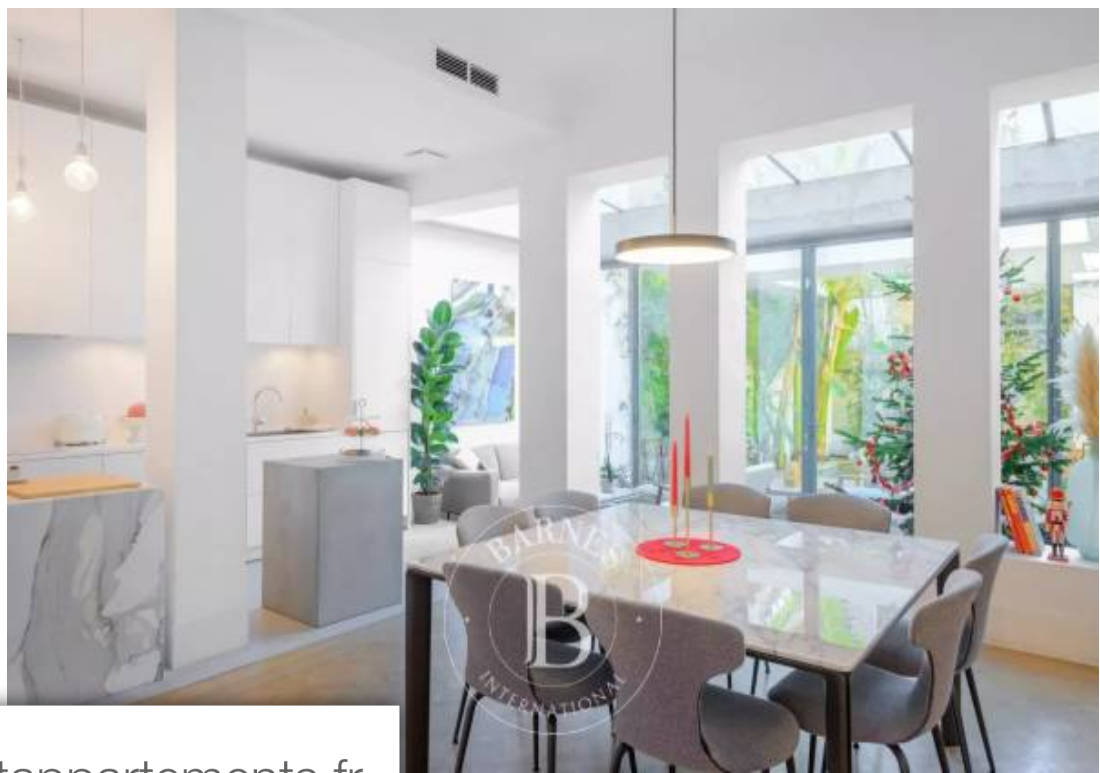
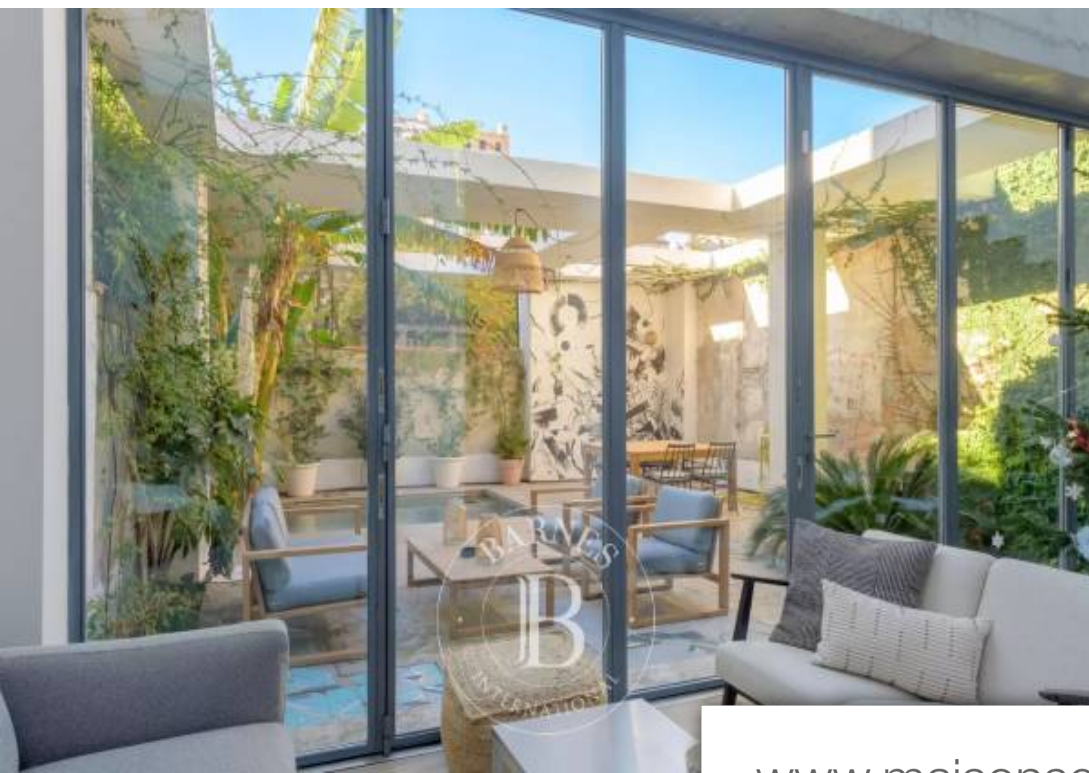
550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

