



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4235</b>
Prix	<b>630 000 €</b>

# Mirabel Aux Baronniees

## Maison à vendre (26110)

L'agence christine miranda immobilier vous propose à la vente une villa de standing construite en 2004, situé sur les hauteurs du village de mirabel aux baronnies. Implanté dans un quartier résidentiel, la propriété s'étend sur un terrain paysagé avec oliviers et dispose d'un espace piscine en dur. Cette villa de deux niveaux a été réalisé avec des matériaux de qualité et offre des prestations haut de gamme. Au rez-de-chaussé, une pièce à vivre spacieuse et lumineuse s'ouvre sur une terrasse. La cuisine est équipé. On y trouve également trois chambres, dont deux suites parentales avec dressing et salle d'eau privative. Un escalier en bois massif Mène à l'étage ouvert, pouvant servir de bureau. Une chambre supplémentaire avec wc et arrivé d'eau offre la possibilité d'aménager une salle d'eau. Un balcon privatif complète cet espace. La propriété comprend également un double garage, une cave, et dispose des équipements techniques suivants: plancher chauffant, adoucisseur d'eau, ainsi qu'un portail automatique. Situé entre vaison la romaine et nyons, dans un secteur agréable réputé pour sa douceur de vivre, cette villa offre une opportunité intéressante. Une visite s'impose pour ...

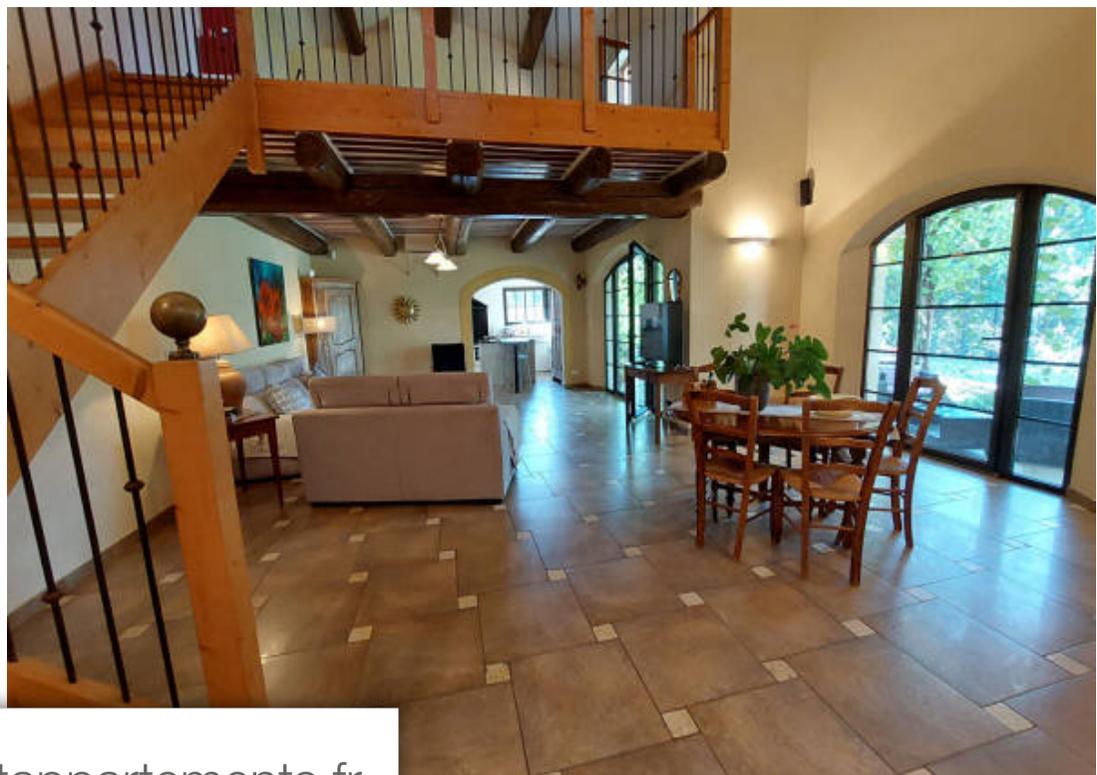
## **CHRISTINE MIRANDA IMMOBILIER**

1, av. du Gal de Gaulle - 26130 ST-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

