



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>207SP</b>
Prix	<b>900 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Dans un Domaine très prisé , sécurisé de Gairaut , charmante villa individuelle d'environ 140 m2 récente 2008 , en parfait état dans un très bel environnement verdoyant , terrain environ 1000 m2. Venez découvrir cette parfaite villa pour une famille , au sous sol , un immense garage pouvant accueillir 4 véhicules mais également une salle de sport ou salle de cinéma , au rez de chaussée avec un accès de plain-pied , une grande pièce à vivre composée d'une cuisine ouverte sur séjour , le tout donnant sur une large terrasse ombragée , 2 chambres avec un WC indépendant et une salle de douches avec fenêtre et de grands placards A l'étage , 2 grandes chambres avec placards , une salle d'eau et un wc indépendant Un grenier très accessible est tout à fait aménageable Une vraie opportunité de vivre dans une belle villa individuelle avec un magnifique potentiel Ce bien très rare sur Gairaut est à découvrir sans attendre



## LAQ - LES AGENCES DE QUARTIER

2 Agences: Nice - Colomars - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

