



  
**LA CLÉ DU MINERVOIS**  
AGENCE IMMOBILIÈRE

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>96 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>11040169</b>
Prix	<b>265 000 €</b>

Olonzac

Maison à vendre (34210)

Située à 5 minutes d'Olonzac dans un charmant village dynamique avec marché, commerces ambulants, café/restauration et activités culturelles . Venez découvrir cette magnifique maison de village entièrement rénovée sur une parcelle de 705 m<sup>2</sup> . En rdc une grande pièce de vie de 44m<sup>2</sup> lumineuse et chaleureuse . Une cuisine moderne aménagée et équipée. Une salle d'eau neuve , un wc . A l'étage 2 belles chambres dont 1 avec accès à une terrasse d'environ 17 m<sup>2</sup> , et une salle de bain avec wc . Sur l'extérieur une superbe parcelle arborée ,avec à l'entrée un carport , un coin terrasse , puis sur l'arrière une piscine avec terrasse en bois , un coin barbecue et une parcelle de près de 400 m<sup>2</sup> constructible sans vis à vis . La maison est équipée d'un double vitrage et d'un poêle à granulés. Vous aimez le charme de la pierre avec une touche de modernité, un extérieur agréable cette maison est faite pour vous ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : La Clé du Minervois 11700 La Redorte 04 68 43 83 19

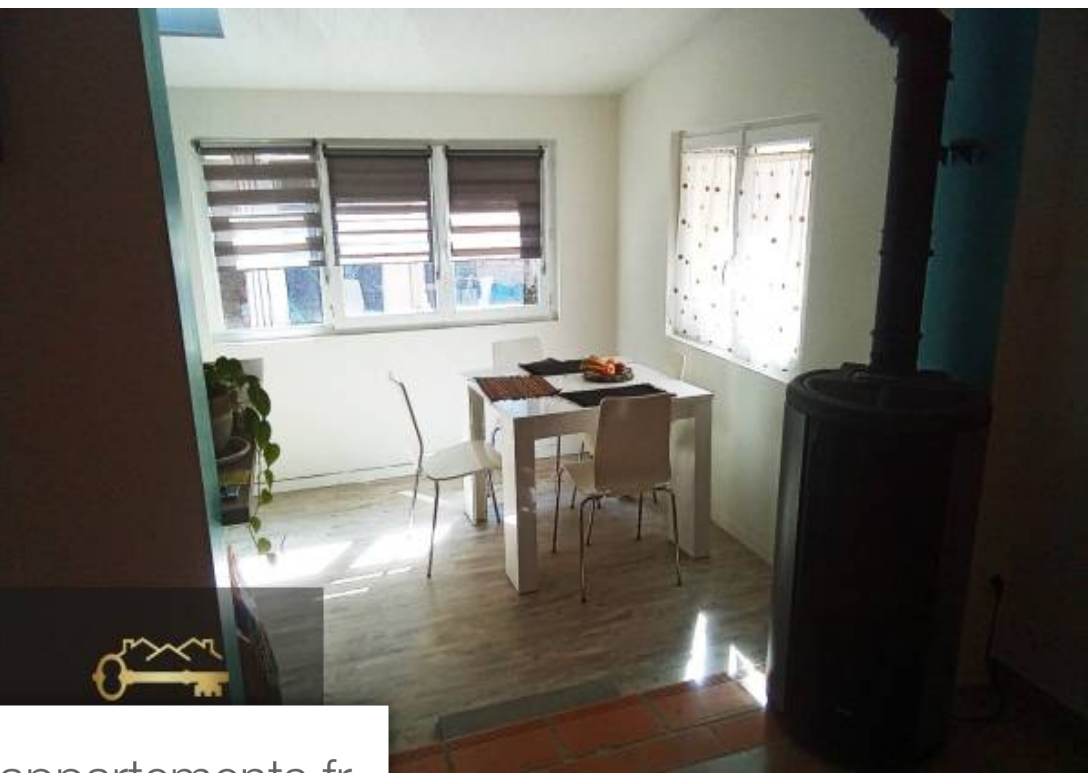
## LA CLÉ DU MINERVOIS

34 Bis Avenue Victor Hugo - 11700 LA REDORTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

