



Pièces	<b>15 Pièces</b>
Superficie	<b>400 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2_GCVMA20000640</b>
Prix	<b>900 000 €</b>

Orange

Maison à vendre (84100)



Votre agence Le Nid de Provence vous propose proche d'Orange, en campagne de Piolenc mais non isolé et proche des commodités, ce mas au calme d'environ 400 m2 actuellement exploité en chambres d'hôte. Ce mas dont les propriétaires ont su garder le charme saura vous séduire par ses odeurs de Provence, les possibilités qu'il vous offre et la tranquillité que vous y trouverez. La partie principale se compose au rez de chaussée d'un accueil avec une magnifique cheminée, d'une grande salle à manger en L d'environ 76m2 donnant sur un terrasse bucolique, une grande cuisine pouvant être aménagée de manière professionnelle, ainsi qu'une grande buanderie. A ce niveau, vous trouverez également un logement de 50m2 comprenant un séjour-cuisine et une chambre avec sa salle d'eau. A l'étage, 7 chambres avec pierres, tomettes, plafond provençaux et chacune sa salle d'eau. La propriété vous propose également un studio d'environ 20m2 et un logement de 50m2 (avec 1 chambre). La parcelle de plus de 6000m2 offre plusieurs espaces agréables dont un espace piscine. Les +: double vitrage PVC, tomettes, plafonds provençaux, pompe à chaleur. Ce mas offre la possibilité d'y faire une grande maison de famille ...

## **LE NID DE PROVENCE (PERNES,BEDARRIDES ET ORANGE)**

112 avenue du Bariot - 84210 PERNES-LES-FONTAINES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

