



Pièces	9 Pièces
Superficie	298 m²
Référence	2_RJVMA400000563
Prix	1 280 000 €

Orange

Maison à vendre (84100)

Le Nid-de-Provence vous propose à la vente cette magnifique propriété de 298 m² habitable, 9 pièces, 7 chambres; divisée en 2 parties indépendantes sur un parc arboré et fleuri de plus 5000m² avec piscine de 12m x 6m (chauffée, couverte, sécurisée). Mas en pierre totalement rénové comprenant une cuisine équipée avec buanderie, une terrasse couverte avec cuisine extérieure ainsi qu'une salle à manger et d'un salon. Vous retrouverez à l'étage 3 grandes suites. Une extension attenante de type loft de (avec entrée indépendante) comprenant une chambre en mezzanine, une salle de bains et un immense salon lumineux complète le mas principal. Le mas secondaire se compose de deux grandes suites et d'un gîte de 40m² équipé d'une cuisine complètement vitrée, d'une grande suite ainsi d'un patio privatif avec jacuzzi. Les batisses sont en parfaites états avec une très bonne isolation, des menuiseries en PVC de qualité, une pompe à chaleur, des panneaux solaires, une climatisation réversible, une toiture refaite et un assainissement aux normes. Idéalement situé entre Châteauneuf-du-Pape et Orange, cette propriété jouit d'un environnement exceptionnel au calme absolu et sans vis à vis. Cette ...

LE NID DE PROVENCE (PERNES, BEDARRIDES ET ORANGE)

112 avenue du Bariot - 84210 PERNES-LES-FONTAINES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

