



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>92 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>A65419</b>
Prix	<b>540 000 €</b>

# Palavas-les-Flots

## Maison à vendre (34250)

Maison à palavas les flots, rive gauche, au bout d'impasse ayant accès direct à la promenade du canal, jardin très agréable, intérieur totalement rénové. La maison est sur deux niveaux avec deux espaces extérieurs, au rez de chaussé; une entrée desservant, un sanitaire, un cellier, une grande cuisine aménagée et équipée ouverte sur un grand séjour lumineux donnant accès à une terrasse et un joli jardin. Végétalisé avec accès direct sur la promenade du canal. Un escalier ajouré amène à l'étage où on trouve un grand hall desservant trois chambres dont une suite parentale avec un grand dressing aménagé et une salle d'eau avec fenêtre et sanitaire. De belles prestations; chauffage au sol, menuiserie double vitrage avec volets coulissants motorisés, toiture refaite. Un garage indépendant s'ajoute à ce bien. Honoraires charge vendeur. - bien soumis au dpe : oui - bien en copropriété : non - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques du gouvernement. - prix de vente (ttc): 540000 euros\* - \*honoraires charge vendeur - cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de zamoun aicha 'sasu', immatriculé au rsac / siret ...

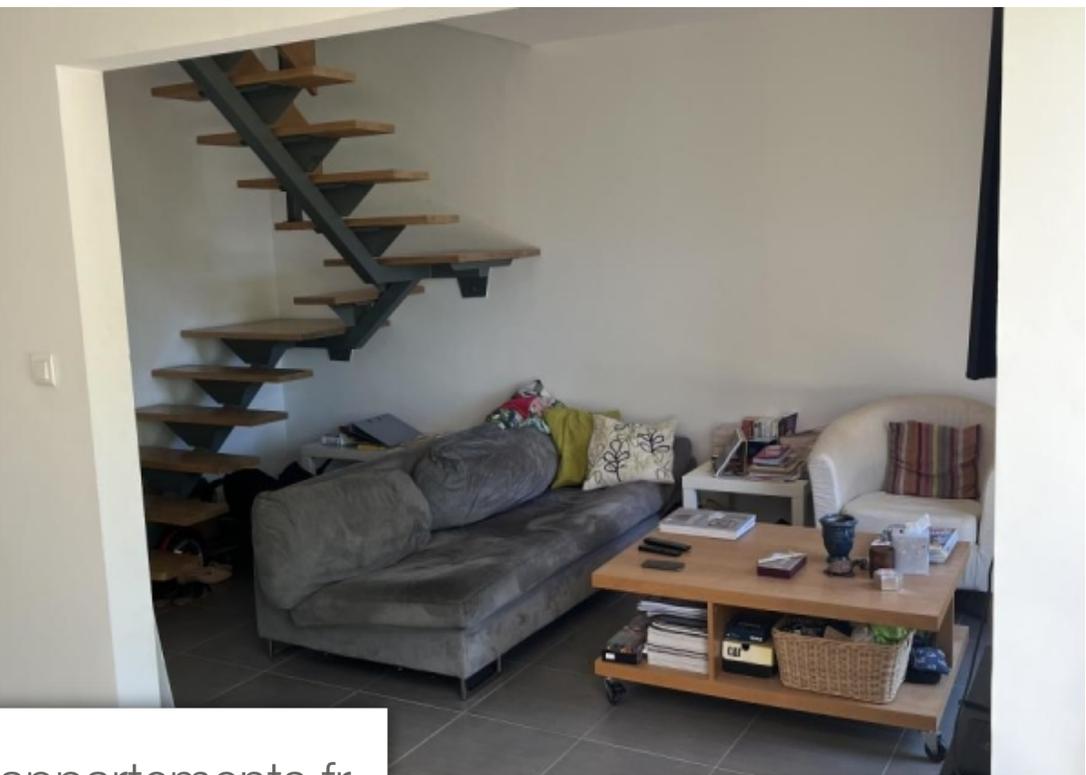
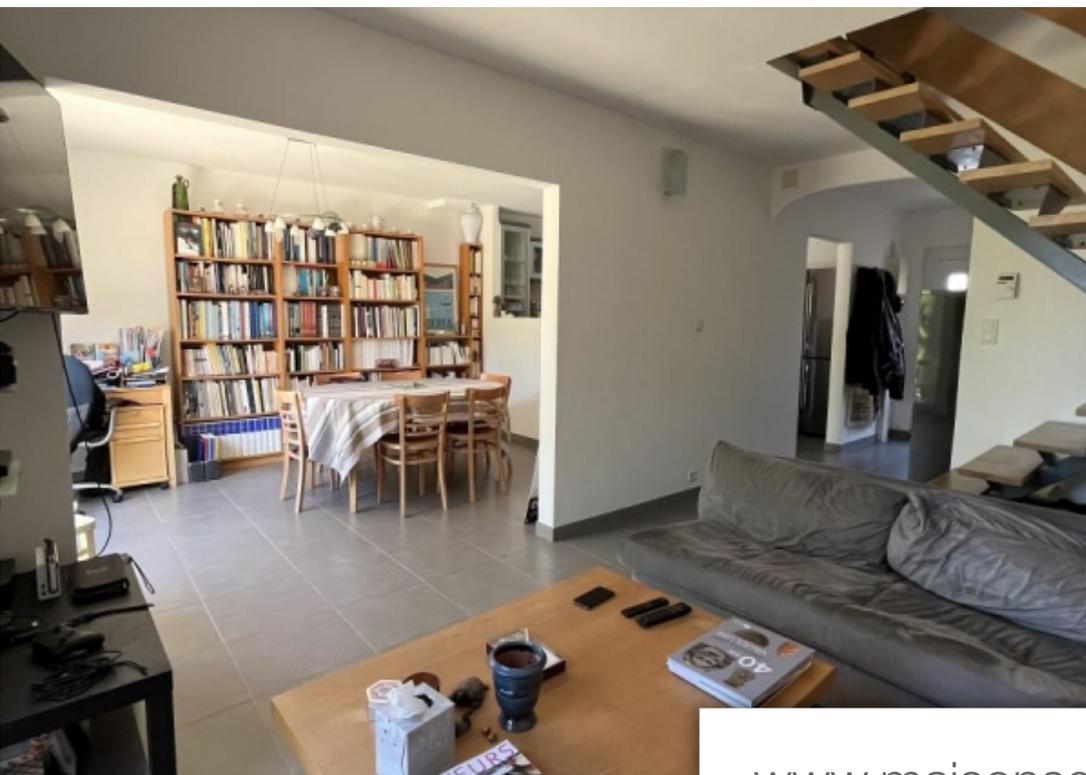
## MBLH IMMO

7 rue des Gagne Petit - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

