



Pièces	4 Pièces
Superficie	161 m²
Référence	492
Prix	695 000 €

Perpignan

Maison à vendre (66000)

Co-Exclusivité Idéalement située dans un village avec commerces de proximité à 10 minutes de Perpignan, cette belle villa contemporaine lumineuse vous offre une vie de plain-pied, sans vis-à-vis. Elle dispose de trois suites, d'une grande pièce de vie de plus de 75m² ainsi que d'un grand garage de 30m² environ. Exposée Sud Ouest, chaque pièce de la maison est baignée de lumière et donne sur le jardin sans vis-à-vis avec sa grande piscine 9x4. De belles prestations pour cette villa : fermeture des volets centralisés, baies à galandage, forage et chaud/froid par le sol avec PAC, panneaux solaires, volet de protection de piscine électrique, sous décennales. Possibilité de stationner 3 véhicules dans l'allée goudronnée. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

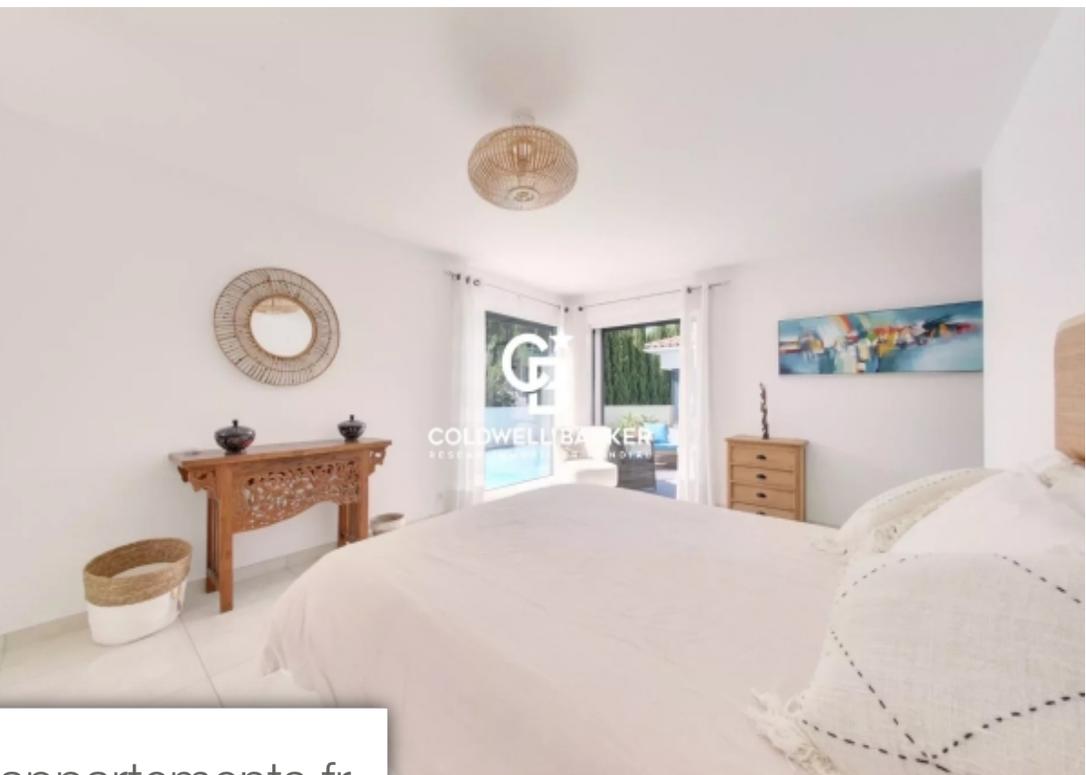
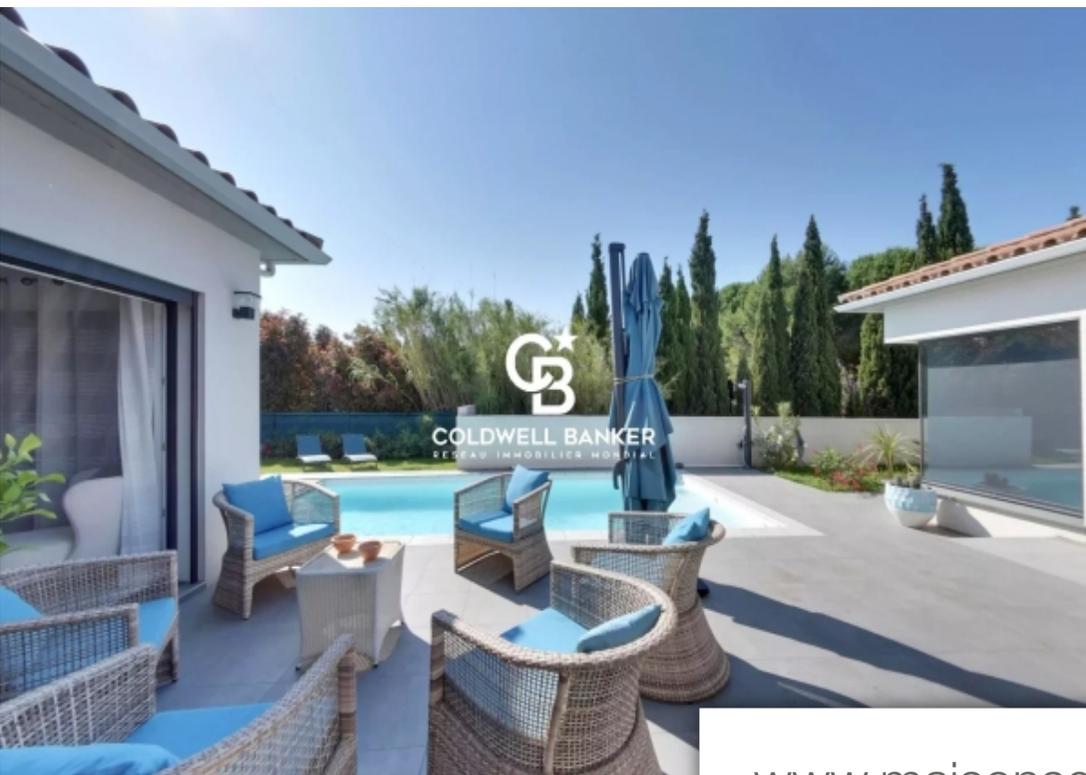
COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER

14 avenue de la Méditerranée - 66140 CANET EN ROUSSILLON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

