



Pièces	9 Pièces
Superficie	176 m²
Référence	9263
Prix	635 000 €

Pessac

Maison à vendre (33600)

Immobilier pessac venez Découvrir cette superbe maison d'environ 176 m² de surface habitable à seulement 10 min à pieds de l'hypercentre et à 3 min de l'arrêt du tram camponac-Médiathèque. La maison offre de beaux volumes avec entré, salon, salle à manger avec insert, cuisine et accès sur une belle terrasse d'environ 30 M², wc avec lave-mains, deux chambres de 13 et 18 m² avec chacune sa salle d'eau. A l'étage, vous trouverez quatre autres chambres dont une avec balcon, une salle de bains mixte, un rangement et un espace pour y faire une autre salle d'eau (arrivées et évacuations existantes). Le rez de chaussé d'environ 100 m² comprend garage d'environ 31 M², cellier, cave, chaufferie, atelier, buanderie d'environ 19 m² et un pièce pouvant faire office de chambre. Belle parcelle arboré de 875 m². Bien rare à visiter sans tarder !

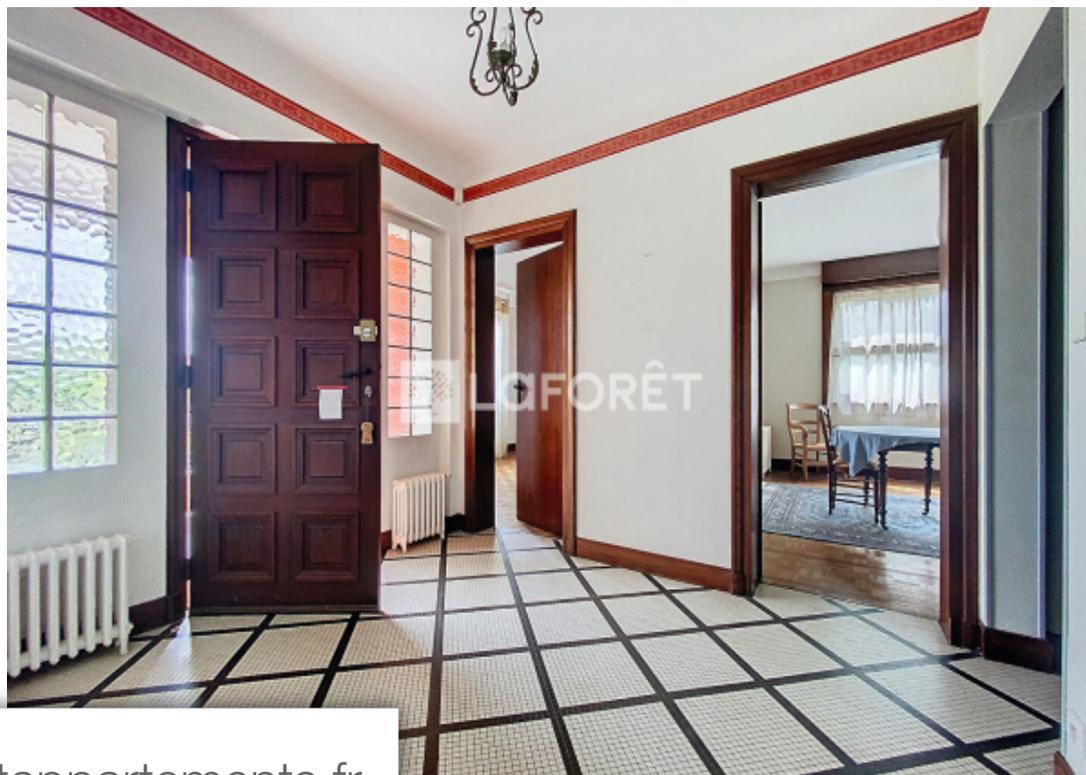
LAFORET PESSAC

20 AVENUE PASTEUR - 33600 PESSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

