



Pièces	6 Pièces
Superficie	115 m²
Référence	T073
Prix	514 500 €

Pessac

Maison à vendre (33600)

Proche de toutes commodités (écoles, commerces, tramway à moins de 10 minutes à pied...). Venez Découvrir cette maison neuve achevée en 2023, encore sous garantie Décennale. Dès l'entrée, vous serez séduits par ses beaux volumes de ainsi que ses prestations de qualité. Au rez-de-chaussé, elle vous accueille par une entrée, un wc et une vaste pièce de vie traversante avec cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée. Un cellier - buanderie attenante à la cuisine donne accès à un garage. A l'étage, un palier dessert une salle de bains, un wc et quatre belles chambres, dont une suite parentale avec espace rangement et salle d'eau privative. A l'extérieur, une piscine maçonnée entourée d'une terrasse, saura ravir vos journées ensoleillées. Vous n'avez plus qu'à y emménager ! (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) tiffany legrand (ei) agent commercial - numéro rsac : 844641613 - bordeaux.

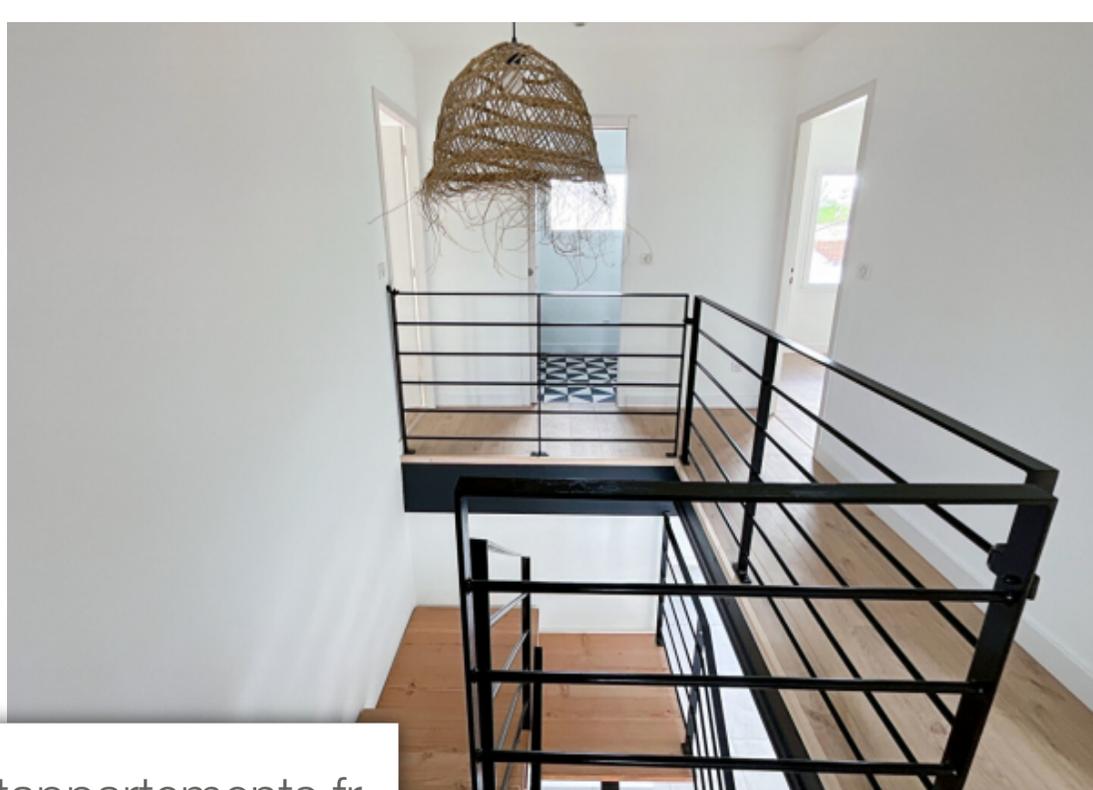
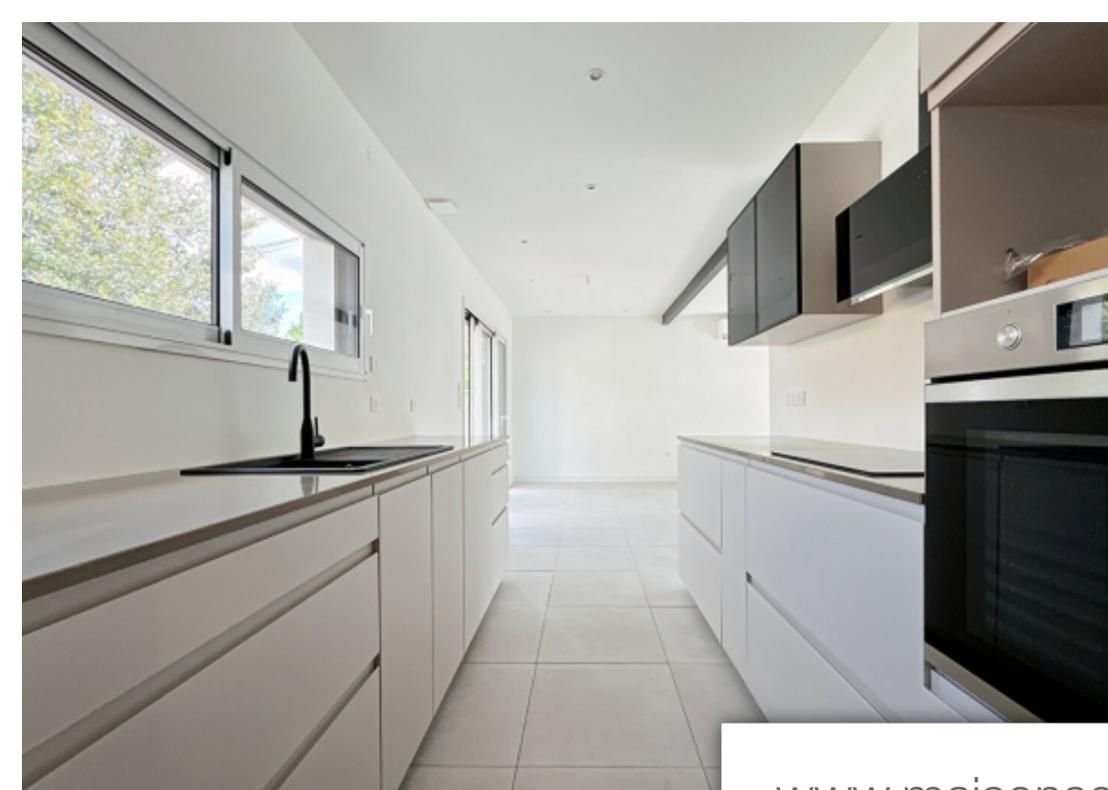
RB IMMOBILIER

1A square du Gue - 33170 GRADIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

