



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5676</b>
Prix	<b>465 000 €</b>

Régusse

Maison à vendre (83630)

Villa d'environ 160m<sup>2</sup> habitable sur 2 niveaux édifée sur une parcelle de 2000m<sup>2</sup> entièrement clôturée. Elle se compose au RDC: d'un salon/séjour lumineux, avec cheminée ( à foyer fermé), une seconde grande pièce de vie, un bureau, une vaste cuisine séparée et équipée, un wc indépendant, 3 belles chambres, une salle d'eau. A l'étage : une magnifique chambre avec poutres apparentes, une buanderie et une salle de bain avec baignoire balnéo, cabine de douche et un wc. A noter de belles prestations : double vitrage pvc, matériaux de qualités, climatisation, pompe à chaleur, chauffe-eau thermodynamique ...La parcelle est également composée de deux appentis, un bel atelier ( avec eau et electricité), un double garage avec porte automatique, une piscine sécurisée et couverte par un dôme rétractable, plusieurs points d'eau, des fruitiers... Maison de qualité à voir sans tarder

## L'EXCLUSIVE IMMO

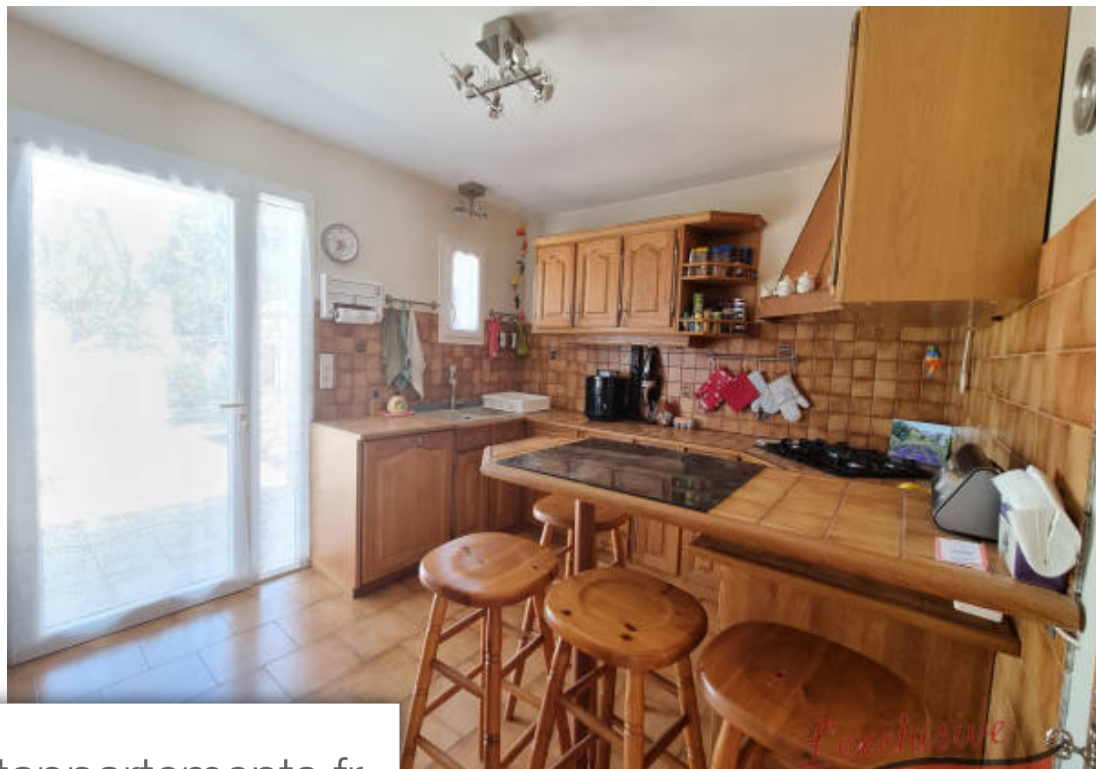
1535 av du Général de Gaulle - 83630 RÉGUSSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

