



Pièces	4 Pièces
Superficie	77 m²
Référence	6_29
Prix	169 500 €

Rivieres

Maison à vendre (81600)

Aigueleze, charmante maison t4 avec garage, cour intérieure et jardinet situé entre albi (17 kms env.) et gaillac (7 kms env.), proche de l'autoroute a68 (moins de 10 minutes) sur la base de loisir d'aigueleze (port de plaisance, plage, espace aquatique : piscine flottante, restaurant, golf...). Venez Découvrir cette maison d'une surface de 77 m2 env. Cette maison vous offre : grande pièce de vie lumineuse avec cuisine américaine d'env. 33 m2 ouvrant sur la cour intérieure d'env. 23 m2 sans vis à vis et plein sud. l'étage dessert 2 chambres avec placards, salle de bains, wc. Une pièce indépendante ouvre sur la terrasse. Garage avec wc. Jardinet. Double vitrage, vmc neuve, toiture isolé, electricité et assainissement conforme bien rare à la vente, n'hésitez pas à me contacter pour une visite. Information d'affichage énergétique sur ce bien : dpe en cours d'établissement les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) prix de vente 169 500 euros (honoraires à la charge du vendeur) annonce publié par un agent commercial. La présente annonce immobilière a été rédigé sous la responsabilité éditoriale de ...

LES PROFESSIONNELS IMMO

59 rue de Ponthieu - bureau 526 - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

